

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2011

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ²	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		80	7 926	6 959	825	20,0	32	4 457	6 404	7 823	9 258	11 454
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 100	3 458	3 115	631	51,7	68	1 133	1 711	2 731	4 530	7 279
	2 000 - 9 999 obyv.	759	4 370	4 066	672	45,5	63	1 353	2 231	3 577	6 032	8 632
	10 000 - 49 999 obyv.	353	4 225	4 082	697	39,2	54	1 766	2 416	3 584	5 791	7 486
	50 000 obyv. a více	44	3 216	3 068	704	46,2	45	1 660	2 121	3 100	3 992	4 673
Celkem Středočeský		3 256	3 751	3 441	649	48,8	66	1 211	1 899	3 008	5 137	7 558
Jihočeský	do 1 999 obyv.	726	2 319	2 014	640	49,1	66	805	1 200	1 864	3 047	4 466
	2 000 - 9 999 obyv.	342	2 495	2 269	704	51,7	54	905	1 518	2 281	3 089	4 380
	10 000 - 49 999 obyv.	74	3 149	2 765	821	35,2	41	1 462	2 213	2 959	3 631	4 756
	50 000 obyv. a více	68	4 059	3 782	710	23,3	41	1 871	2 876	3 572	5 502	6 515
Celkem Jihočeský		1 210	2 517	2 232	673	47,5	61	862	1 364	2 173	3 286	4 629
Plzeňský	do 1 999 obyv.	400	1 976	1 717	660	60,1	62	672	1 127	1 707	2 422	3 826
	2 000 - 9 999 obyv.	188	2 705	2 410	651	52,2	55	856	1 771	2 372	3 353	4 983
	10 000 - 49 999 obyv.	37	2 858	2 547	722	39,5	48	883	1 517	2 622	3 560	4 745
	50 000 obyv. a více	28	4 841	4 619	710	22,8	35	2 676	3 383	4 393	6 050	7 198
Celkem Plzeňský		653	2 359	2 088	663	55,1	63	739	1 327	1 993	3 056	4 381
Karlovarský	do 1 999 obyv.	141	2 431	2 045	662	51,8	68	780	1 286	1 892	3 068	4 354
	2 000 - 9 999 obyv.	91	1 967	1 853	677	60,0	64	647	1 030	1 673	2 606	3 471
	10 000 - 49 999 obyv.	46	2 421	2 201	830	44,1	53	798	1 601	2 042	2 926	3 610
	50 000 obyv. a více	14	4 586	4 267	727	28,9	38	1 502	2 572	4 567	5 811	6 404
Celkem Karlovarský		292	2 388	2 116	696	52,0	66	779	1 268	1 909	3 041	4 479
Ústecký	do 1 999 obyv.	619	1 912	1 634	679	58,7	62	635	1 106	1 645	2 463	3 490
	2 000 - 9 999 obyv.	297	1 996	1 739	764	59,9	65	670	1 066	1 660	2 625	3 748
	10 000 - 49 999 obyv.	170	2 607	2 217	825	47,5	60	980	1 383	2 331	3 345	4 819
	50 000 obyv. a více	103	3 241	2 936	763	31,6	44	1 618	2 127	3 018	3 850	5 465
Celkem Ústecký		1 189	2 148	1 857	728	55,0	63	706	1 195	1 799	2 854	3 899
Liberecký	do 1 999 obyv.	309	2 331	2 059	721	60,8	66	779	1 300	1 987	2 901	4 209
	2 000 - 9 999 obyv.	190	2 230	2 018	703	61,2	56	886	1 221	2 025	3 065	3 709
	10 000 - 49 999 obyv.	57	3 012	2 654	796	47,3	58	950	1 768	2 537	3 809	5 166
	50 000 obyv. a více	56	4 573	3 817	719	24,1	42	2 158	3 126	4 295	5 969	7 249
Celkem Liberecký		612	2 568	2 262	722	56,3	65	869	1 371	2 179	3 346	4 733
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	443	2 212	1 968	676	57,0	67	796	1 118	1 858	2 745	4 171
	2 000 - 9 999 obyv.	261	2 284	2 075	705	52,2	59	938	1 365	1 932	2 844	3 844
	10 000 - 49 999 obyv.	100	2 655	2 402	791	37,4	42	1 235	1 827	2 505	3 310	3 938
	50 000 obyv. a více	43	4 672	4 611	755	24,5	34	2 403	3 317	4 599	5 655	6 472
Celkem Královéhradecký		847	2 411	2 187	703	51,6	62	876	1 331	2 047	3 030	4 463
Pardubický	do 1 999 obyv.	535	1 821	1 593	703	58,8	71	560	919	1 448	2 300	3 333
	2 000 - 9 999 obyv.	161	2 135	1 943	714	57,6	57	705	1 375	1 960	2 666	3 532
	10 000 - 49 999 obyv.	131	2 441	2 201	714	47,8	49	1 157	1 510	2 291	3 021	3 706
	50 000 obyv. a více	27	4 694	4 032	633	21,0	33	2 535	3 161	4 435	5 632	6 353
Celkem Pardubický		854	2 066	1 829	705	55,7	67	650	1 098	1 767	2 623	3 777
Vysočina	do 1 999 obyv.	577	1 529	1 320	670	56,1	63	559	888	1 321	1 871	2 825
	2 000 - 9 999 obyv.	195	1 839	1 644	687	53,5	53	789	1 170	1 632	2 316	3 121
	10 000 - 49 999 obyv.	100	2 726	2 545	710	39,6	48	1 063	1 931	2 599	3 411	4 388
	50 000 obyv. a více	29	3 456	3 120	821	23,6	44	1 730	2 317	2 973	3 699	5 919
Celkem Vysočina		901	1 791	1 584	683	52,6	64	624	1 002	1 509	2 291	3 278
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 393	2 101	1 854	659	55,2	69	693	1 074	1 725	2 645	3 935
	2 000 - 9 999 obyv.	795	2 399	2 155	667	54,1	62	879	1 350	2 014	3 107	4 465
	10 000 - 49 999 obyv.	202	2 564	2 346	694	45,7	49	1 304	1 707	2 264	2 968	4 243
	50 000 obyv. a více	117	4 979	5 071	669	38,3	38	2 842	3 641	4 553	5 848	7 727
Celkem Jihomoravský		2 507	2 367	2 139	665	53,3	67	772	1 253	1 944	3 014	4 585
Olomoucký	do 1 999 obyv.	570	1 651	1 390	670	62,1	76	506	791	1 331	2 019	3 205
	2 000 - 9 999 obyv.	222	2 074	1 869	710	57,0	65	651	1 162	1 725	2 561	4 111
	10 000 - 49 999 obyv.	119	2 698	2 454	691	47,9	49	1 177	1 664	2 452	3 410	4 540
	50 000 obyv. a více	49	3 736	3 574	674	36,1	47	1 528	2 461	3 162	4 567	6 063
Celkem Olomoucký		960	1 985	1 744	682	57,8	72	598	1 001	1 587	2 529	4 062
Zlínský	do 1 999 obyv.	543	1 736	1 468	649	58,1	67	632	956	1 452	2 135	3 114
	2 000 - 9 999 obyv.	357	1 873	1 705	643	59,2	58	720	1 092	1 753	2 385	3 071
	10 000 - 49 999 obyv.	176	2 862	2 614	662	43,3	48	1 419	1 966	2 639	3 305	4 418
	50 000 obyv. a více	96	4 478	4 048	494	37,7	43	2 105	3 000	4 010	5 767	7 418
Celkem Zlínský		1 172	2 171	1 923	636	54,6	68	728	1 161	1 836	2 691	3 968
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	422	2 093	1 837	716	56,3	69	657	1 042	1 777	2 663	3 866
	2 000 - 9 999 obyv.	425	2 322	2 081	740	49,1	59	794	1 347	2 025	2 958	4 275
	10 000 - 49 999 obyv.	164	2 442	2 160	751	41,2	48	1 285	1 612	2 130	2 849	4 281
	50 000 obyv. a více	191	3 322	2 857	748	26,0	46	1 677	2 122	2 910	4 124	5 705
Celkem Moravskoslezský		1 202	2 417	2 129	734	46,9	60	825	1 408	2 104	3 095	4 493
Celkem ČR		15 735	2 603	2 334	680	51,9	72	806	1 306	2 089	3 287	5 156