

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	64 064	<b>69 735</b>	230	60 598	74 769	70 035	x	x	x	69 735	85 767	69 139	62 092	45 425
	Praha 2, 6, 7	45 726	<b>57 473</b>	459	52 287	54 454	67 653	x	x	x	57 473	67 813	57 140	51 609	38 075
	Praha 3-5, 8-28	36 614	<b>44 625</b>	1 688	41 502	44 179	52 588	x	x	x	44 625	49 783	41 530	40 388	21 285
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>41 030</b>	<b>49 536</b>	<b>2 377</b>	<b>44 856</b>	<b>49 289</b>	<b>58 703</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>49 536</b>	<b>54 922</b>	<b>46 261</b>	<b>46 868</b>	<b>30 096</b>
Středočeský	Benešov	17 469	<b>20 081</b>	122	19 738	19 173	21 510	9 517	19 305	23 202	x	24 341	16 121	10 866	9 515
	Beroun	19 020	<b>22 894</b>	301	21 659	23 518	24 232	16 248	20 662	26 623	x	25 674	20 547	16 024	14 114
	Kladno	17 900	<b>22 294</b>	496	19 471	22 215	24 899	9 857	19 369	20 408	23 103	24 828	20 507	14 923	10 800
	Kolín	14 186	<b>18 612</b>	162	16 745	17 298	20 498	10 620	18 965	20 331	x	22 112	17 711	11 169	i.d.
	Kutná Hora	13 191	<b>14 825</b>	106	13 582	14 343	16 584	7 626	8 867	15 812	x	19 402	15 409	11 411	7 629
	Mělník	14 120	<b>18 442</b>	92	16 596	17 362	21 457	13 481	18 656	19 520	x	22 074	16 618	13 258	i.d.
	Mladá Boleslav	18 108	<b>24 053</b>	638	22 616	24 753	26 122	15 772	20 416	25 866	x	26 479	21 735	16 609	6 588
	Nymburk	15 910	<b>21 055</b>	147	22 416	20 779	21 467	8 429	21 762	21 666	x	24 112	19 075	13 502	i.d.
	Praha-východ	25 740	<b>27 661</b>	158	27 371	27 390	29 230	23 967	29 676	27 325	x	31 476	23 988	21 450	10 408
	Praha-západ	31 896	<b>31 063</b>	148	31 426	30 564	30 686	29 406	31 787	x	x	32 796	28 075	22 721	18 759
	Příbram	12 532	<b>14 773</b>	378	13 901	15 415	15 106	9 222	16 736	14 903	x	19 741	13 537	9 633	8 292
Rakovník	13 428	<b>15 338</b>	28	-	16 426	14 082	11 314	20 904	15 554	x	19 164	13 649	8 967	i.d.	
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>17 839</b>	<b>21 652</b>	<b>2 776</b>	<b>21 136</b>	<b>21 537</b>	<b>22 554</b>	<b>16 045</b>	<b>22 265</b>	<b>22 178</b>	<b>23 103</b>	<b>25 541</b>	<b>19 029</b>	<b>13 788</b>	<b>9 103</b>
Jihočeský	České Budějovice	19 078	<b>21 964</b>	635	20 486	22 259	23 944	13 710	14 560	x	23 479	23 621	19 505	16 359	5 869
	Český Krumlov	11 412	<b>14 046</b>	187	13 218	14 137	15 224	12 738	12 573	16 300	x	16 085	12 384	10 914	i.d.
	Jindřichův Hradec	10 376	<b>12 295</b>	181	11 645	12 736	12 388	6 079	13 761	12 055	x	18 238	10 798	7 124	5 498
	Písek	11 962	<b>15 670</b>	289	14 985	15 878	16 184	12 101	10 730	18 042	x	19 722	13 754	10 964	7 130
	Prachatice	8 335	<b>11 120</b>	122	10 883	8 751	13 792	11 243	8 570	15 906	x	18 742	10 393	5 841	5 252
	Strakonice	11 403	<b>13 467</b>	264	12 543	13 383	14 697	7 837	13 099	14 565	x	15 418	12 291	8 098	i.d.
	Tábor	11 769	<b>14 297</b>	347	13 376	14 311	15 135	5 050	12 792	15 929	x	17 219	12 915	8 795	8 590
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>13 676</b>	<b>16 396</b>	<b>2 025</b>	<b>15 624</b>	<b>16 383</b>	<b>17 447</b>	<b>10 914</b>	<b>12 655</b>	<b>15 808</b>	<b>23 479</b>	<b>19 986</b>	<b>13 964</b>	<b>9 997</b>	<b>6 481</b>
Plzeňský	Domažlice	10 191	<b>12 398</b>	85	12 132	12 990	11 433	7 478	12 224	14 370	x	15 492	11 382	8 649	-
	Klatovy	11 276	<b>13 924</b>	223	13 747	14 275	13 604	11 500	10 250	15 746	x	16 498	13 065	9 465	i.d.
	Plzeň-jih	11 455	<b>15 793</b>	69	13 473	15 537	18 424	7 650	16 164	x	x	19 492	12 968	9 802	i.d.
	Plzeň-město	19 430	<b>23 700</b>	1 257	22 313	23 937	26 917	17 762	18 112	x	23 816	26 040	22 050	17 256	9 200
	Plzeň-sever	11 314	<b>15 382</b>	189	14 446	14 588	18 420	10 627	16 209	x	x	18 505	13 694	9 284	7 144
	Rokycany	12 080	<b>14 271</b>	65	14 121	13 737	17 993	10 478	11 778	15 791	x	17 761	13 299	i.d.	i.d.
	Tachov	9 871	<b>12 163</b>	429	11 368	12 218	13 887	7 396	12 046	15 081	x	15 206	11 430	6 887	4 551
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>15 431</b>	<b>19 030</b>	<b>2 317</b>	<b>17 986</b>	<b>19 157</b>	<b>21 490</b>	<b>9 580</b>	<b>13 913</b>	<b>15 356</b>	<b>23 816</b>	<b>22 320</b>	<b>17 169</b>	<b>12 721</b>	<b>5 819</b>

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	10 166	<b>11 614</b>	788	11 496	11 393	12 229	8 745	10 882	11 870	x	14 797	10 522	9 224	6 345
	Karlovy Vary	13 942	<b>15 239</b>	692	15 250	14 991	17 517	5 267	7 665	10 267	19 362	19 895	12 741	14 061	10 616
	Sokolov	6 758	<b>7 273</b>	268	7 177	7 495	6 807	4 687	5 341	9 393	x	10 780	6 312	4 467	4 313
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>11 138</b>	<b>12 384</b>	<b>1 748</b>	<b>12 606</b>	<b>12 139</b>	<b>12 263</b>	<b>6 179</b>	<b>7 819</b>	<b>11 296</b>	<b>19 362</b>	<b>16 238</b>	<b>10 608</b>	<b>10 517</b>	<b>7 924</b>
Ústecký	Děčín	6 724	<b>8 910</b>	317	8 699	8 619	10 952	4 446	7 108	6 198	10 105	10 861	8 415	7 600	5 048
	Chomutov	4 506	<b>5 496</b>	767	5 535	5 054	6 228	9 045	3 901	5 451	x	7 020	4 814	3 221	2 988
	Litoměřice	8 752	<b>12 665</b>	234	12 221	12 422	14 372	7 005	9 780	14 576	x	14 972	11 648	8 937	i.d.
	Louny	6 874	<b>8 575</b>	159	8 341	8 238	9 484	5 497	7 361	9 203	x	9 793	7 529	5 330	i.d.
	Most	3 838	<b>4 667</b>	771	4 762	4 533	4 723	i.d.	2 934	4 249	4 899	5 564	4 737	3 656	2 808
	Teplice	5 957	<b>7 549</b>	313	6 598	8 060	7 872	5 348	6 091	4 603	13 900	9 802	5 770	8 443	3 896
	Ústí nad Labem	7 120	<b>8 594</b>	642	8 314	8 785	8 668	6 756	7 681	x	8 646	10 370	7 753	6 373	6 473
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>5 658</b>	<b>7 133</b>	<b>3 203</b>	<b>7 130</b>	<b>7 097</b>	<b>7 197</b>	<b>6 160</b>	<b>6 877</b>	<b>6 611</b>	<b>7 685</b>	<b>9 587</b>	<b>6 056</b>	<b>6 126</b>	<b>4 766</b>
Liberecký	Česká Lípa	7 851	<b>9 224</b>	394	8 307	9 237	10 588	6 325	7 073	10 688	x	12 455	8 541	7 743	4 190
	Jablonec nad Nisou	10 326	<b>12 821</b>	323	11 482	12 695	14 424	10 948	7 934	14 471	x	16 490	12 806	9 127	5 890
	Liberec	14 653	<b>18 407</b>	539	17 041	17 892	21 481	10 368	10 954	x	20 287	20 783	17 065	14 282	13 603
	Semily	11 809	<b>17 114</b>	131	17 290	16 183	17 985	16 750	16 656	18 269	x	20 388	15 067	11 498	6 318
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>11 445</b>	<b>14 375</b>	<b>1 387</b>	<b>13 022</b>	<b>14 522</b>	<b>16 008</b>	<b>12 042</b>	<b>9 617</b>	<b>12 885</b>	<b>20 287</b>	<b>18 190</b>	<b>12 852</b>	<b>10 309</b>	<b>8 461</b>
Královéhradecký	Hradec Králové	20 114	<b>25 724</b>	588	23 924	27 501	28 526	11 967	14 890	x	27 262	29 441	23 825	19 655	13 677
	Jičín	13 667	<b>17 483</b>	144	16 364	18 510	17 605	15 311	15 642	19 667	x	20 753	16 499	14 642	6 888
	Náchod	10 342	<b>13 417</b>	48	13 706	10 661	13 592	8 586	13 342	14 118	x	15 918	13 120	11 434	i.d.
	Rychnov nad Kněžnou	11 780	<b>14 365</b>	203	13 242	14 740	15 959	12 755	12 474	19 563	x	17 401	13 607	9 059	6 278
	Trutnov	10 737	<b>13 098</b>	333	12 231	13 778	13 509	14 367	8 717	13 717	x	17 843	12 276	9 141	6 072
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>15 394</b>	<b>19 426</b>	<b>1 316</b>	<b>18 600</b>	<b>20 576</b>	<b>18 775</b>	<b>13 794</b>	<b>12 593</b>	<b>15 789</b>	<b>27 262</b>	<b>23 957</b>	<b>18 193</b>	<b>13 039</b>	<b>8 986</b>
Pardubický	Chrudim	12 254	<b>14 978</b>	107	14 321	14 453	19 604	10 099	11 369	19 523	x	19 273	13 840	9 358	6 312
	Pardubice	18 142	<b>23 666</b>	1 107	21 859	23 701	27 695	12 694	17 927	x	25 206	26 256	22 507	16 546	9 517
	Svitavy	10 652	<b>13 554</b>	181	12 737	14 456	13 407	8 767	13 744	14 530	x	15 627	13 801	9 974	7 600
	Ústí nad Orlicí	10 524	<b>13 134</b>	144	12 157	11 976	16 439	8 505	13 196	15 063	x	16 553	12 232	10 531	5 672
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>16 139</b>	<b>20 887</b>	<b>1 539</b>	<b>19 425</b>	<b>20 782</b>	<b>24 429</b>	<b>10 448</b>	<b>15 538</b>	<b>15 770</b>	<b>25 206</b>	<b>23 969</b>	<b>20 188</b>	<b>13 485</b>	<b>7 275</b>
Vysočina	Havlíčkův Brod	11 578	<b>13 399</b>	169	13 606	13 603	12 689	6 956	10 742	17 721	x	17 501	12 457	7 272	5 031
	Jihlava	14 784	<b>18 764</b>	310	17 922	18 222	21 064	10 229	14 097	x	20 029	21 754	16 004	13 988	7 065
	Pelhřimov	12 466	<b>14 682</b>	70	13 364	14 589	19 531	7 240	10 022	17 878	x	17 968	13 691	7 591	i.d.
	Třebíč	11 332	<b>12 807</b>	75	12 596	12 115	13 844	9 414	12 181	14 582	x	14 226	12 079	10 516	i.d.
	Žďár nad Sázavou	14 315	<b>16 484</b>	128	15 458	16 760	17 812	9 881	16 199	17 891	x	18 437	14 934	9 147	i.d.
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>13 424</b>	<b>16 196</b>	<b>752</b>	<b>15 399</b>	<b>16 221</b>	<b>17 670</b>	<b>8 756</b>	<b>11 973</b>	<b>17 355</b>	<b>20 029</b>	<b>19 372</b>	<b>14 213</b>	<b>10 455</b>	<b>5 695</b>

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2014 - 2016 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2014 - 2016			Období			Období 2014 - 2016				Období 2014 - 2016			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	17 095	<b>20 928</b>	190	20 057	21 209	23 497	20 859	17 525	22 394	x	22 901	20 109	16 302	i.d.
	Brno-město	27 814	<b>34 260</b>	1 558	32 756	33 953	38 444	x	x	x	34 260	36 719	32 908	28 184	13 956
	Brno-venkov	17 579	<b>24 161</b>	199	23 101	23 882	26 108	19 929	23 966	27 498	x	27 113	21 816	14 180	6 361
	Břeclav	14 313	<b>16 664</b>	73	15 845	17 972	i.d.	i.d.	18 576	15 542	x	20 351	14 306	11 690	i.d.
	Hodonín	12 127	<b>14 157</b>	349	13 559	14 830	14 400	9 228	11 484	14 996	x	17 170	13 656	9 912	8 747
	Vyškov	16 938	<b>20 320</b>	147	19 926	20 464	21 648	16 099	22 417	19 235	x	22 922	18 186	10 950	8 695
	Znojmo	11 743	<b>14 444</b>	308	13 722	14 187	15 719	8 977	13 635	16 350	x	18 203	14 377	12 081	5 288
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>21 765</b>	<b>26 825</b>	<b>2 824</b>	<b>25 155</b>	<b>27 075</b>	<b>30 495</b>	<b>12 050</b>	<b>19 699</b>	<b>17 621</b>	<b>34 260</b>	<b>30 893</b>	<b>24 710</b>	<b>20 399</b>	<b>9 175</b>
Olomoucký	Jeseník	7 306	<b>8 598</b>	92	8 944	8 465	8 550	7 047	5 828	9 523	x	9 429	8 944	6 580	3 981
	Olomouc	15 400	<b>21 199</b>	958	19 012	21 820	24 902	10 791	12 200	13 360	23 931	23 572	19 630	18 344	8 279
	Prostějov	11 717	<b>14 896</b>	195	14 713	14 643	16 005	9 248	9 604	15 712	x	18 135	14 054	8 574	5 251
	Přerov	10 007	<b>12 297</b>	508	11 983	11 438	13 913	8 001	9 792	12 925	x	15 191	11 996	7 838	5 295
	Šumperk	9 310	<b>13 013</b>	338	12 428	12 815	15 346	6 733	11 820	14 121	x	15 774	12 648	9 451	4 840
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>12 406</b>	<b>16 571</b>	<b>2 091</b>	<b>15 579</b>	<b>16 527</b>	<b>18 699</b>	<b>8 727</b>	<b>10 874</b>	<b>13 500</b>	<b>23 931</b>	<b>19 646</b>	<b>15 362</b>	<b>12 882</b>	<b>5 474</b>
Zlínský	Kroměříž	12 740	<b>15 112</b>	440	14 090	14 938	16 901	9 322	12 295	16 712	x	18 072	13 740	10 386	8 356
	Uherské Hradiště	15 638	<b>20 528</b>	121	19 739	20 542	23 499	14 446	16 100	21 986	x	25 227	18 608	12 945	i.d.
	Vsetín	11 987	<b>14 814</b>	323	14 239	14 620	18 482	10 516	12 017	15 207	x	16 646	13 932	10 609	i.d.
	Zlín	16 046	<b>19 654</b>	571	19 393	19 324	21 154	16 643	15 444	18 760	21 062	22 719	17 895	14 731	9 466
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>14 111</b>	<b>17 279</b>	<b>1 455</b>	<b>16 990</b>	<b>16 802</b>	<b>19 129</b>	<b>12 214</b>	<b>13 540</b>	<b>17 095</b>	<b>21 062</b>	<b>20 248</b>	<b>15 747</b>	<b>12 252</b>	<b>8 737</b>
Moravskoslezský	Bruntál	7 373	<b>8 050</b>	237	8 096	8 089	7 934	5 700	4 997	9 815	x	11 456	7 594	6 526	4 211
	Frýdek-Místek	11 529	<b>14 947</b>	405	13 827	15 210	16 784	8 894	17 085	13 429	15 058	16 973	14 534	9 017	4 510
	Karviná	8 875	<b>10 277</b>	229	10 362	10 351	10 066	-	12 126	11 015	9 896	13 236	10 316	7 734	5 594
	Nový Jičín	9 366	<b>11 806</b>	171	12 135	11 011	13 253	8 401	11 448	12 475	x	13 537	12 022	7 899	7 183
	Opava	13 157	<b>15 349</b>	431	14 269	15 160	18 243	10 131	8 795	13 491	16 427	17 630	13 956	11 244	7 768
	Ostrava-město	11 959	<b>14 562</b>	988	14 157	14 177	16 070	i.d.	12 668	x	14 601	17 318	12 967	11 405	6 898
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>11 189</b>	<b>13 546</b>	<b>2 461</b>	<b>12 976</b>	<b>13 578</b>	<b>14 613</b>	<b>8 430</b>	<b>10 095</b>	<b>11 329</b>	<b>14 638</b>	<b>16 568</b>	<b>12 477</b>	<b>9 428</b>	<b>5 876</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>16 081</b>	<b>19 750</b>	<b>28 271</b>	<b>18 717</b>	<b>19 771</b>	<b>21 790</b>	<b>11 259</b>	<b>13 923</b>	<b>14 678</b>	<b>26 409</b>	<b>24 014</b>	<b>16 579</b>	<b>17 934</b>	<b>10 159</b>