

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2010

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		94	8 013	6 938	822	16,2	29	5 031	6 132	7 827	9 223	11 350
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 005	3 406	3 034	639	51,3	69	1 090	1 730	2 712	4 357	7 065
	2 000 - 9 999 obyv.	722	4 279	3 891	673	44,4	63	1 344	2 181	3 461	5 828	8 596
	10 000 - 49 999 obyv.	301	3 911	3 483	707	40,4	51	1 824	2 461	3 533	4 905	6 835
	50 000 obyv. a více	45	3 812	3 359	596	24,0	26	2 350	3 163	3 770	4 323	5 114
Celkem Středočeský		3 073	3 666	3 284	653	48,2	66	1 185	1 873	3 019	4 765	7 540
Jihočeský	do 1 999 obyv.	662	2 090	1 726	656	53,3	70	754	1 095	1 684	2 562	3 812
	2 000 - 9 999 obyv.	353	2 373	2 049	694	50,6	60	876	1 306	2 002	3 050	4 429
	10 000 - 49 999 obyv.	89	3 071	2 819	771	33,9	43	1 499	1 921	2 875	3 804	4 851
	50 000 obyv. a více	50	3 445	3 216	778	22,8	34	1 964	2 611	3 341	4 285	4 835
Celkem Jihočeský		1 154	2 311	1 974	682	49,6	64	841	1 226	1 949	2 974	4 331
Plzeňský	do 1 999 obyv.	438	1 925	1 587	670	54,8	65	675	1 028	1 673	2 437	3 465
	2 000 - 9 999 obyv.	184	2 656	2 397	686	50,9	56	1 042	1 622	2 341	3 181	4 290
	10 000 - 49 999 obyv.	44	2 849	2 591	756	30,5	38	1 556	2 153	2 814	3 345	4 109
	50 000 obyv. a více	20	4 252	3 887	730	35,0	49	1 809	2 628	3 482	5 765	7 629
Celkem Plzeňský		686	2 248	1 936	681	51,6	63	761	1 235	1 942	2 905	3 865
Karlovarský	do 1 999 obyv.	158	2 219	1 855	705	53,7	64	674	1 119	1 932	2 916	4 261
	2 000 - 9 999 obyv.	121	2 039	1 853	716	54,7	63	704	1 016	1 746	2 612	3 679
	10 000 - 49 999 obyv.	54	2 871	2 450	724	37,2	47	873	1 885	2 800	3 778	4 477
	50 000 obyv. a více	6	4 351	4 175	750	23,2	39	x	1 640	4 149	4 306	6 232
Celkem Karlovarský		339	2 297	1 990	713	50,9	62	718	1 206	1 981	3 059	4 282
Ústecký	do 1 999 obyv.	543	1 898	1 572	697	58,7	65	645	980	1 649	2 451	3 386
	2 000 - 9 999 obyv.	249	2 028	1 778	742	58,6	69	637	1 068	1 759	2 508	3 729
	10 000 - 49 999 obyv.	172	2 625	2 215	753	45,9	54	1 220	1 602	2 197	3 355	4 405
	50 000 obyv. a více	104	3 045	2 698	785	37,4	43	1 359	2 023	3 015	3 902	4 646
Celkem Ústecký		1 068	2 157	1 833	725	54,5	63	704	1 169	1 893	2 743	3 991
Liberecký	do 1 999 obyv.	283	2 272	1 832	727	57,1	64	798	1 149	1 950	2 995	3 978
	2 000 - 9 999 obyv.	165	2 336	2 021	723	55,0	64	752	1 280	1 869	3 092	4 359
	10 000 - 49 999 obyv.	59	3 255	2 881	842	39,4	49	1 492	2 010	2 749	4 118	5 487
	50 000 obyv. a více	54	4 618	3 910	710	21,8	43	2 039	2 924	4 341	5 852	7 566
Celkem Liberecký		561	2 620	2 198	736	51,2	65	922	1 331	2 161	3 446	4 993
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	426	2 059	1 759	675	57,9	65	768	1 157	1 805	2 571	3 549
	2 000 - 9 999 obyv.	307	2 321	2 002	682	49,3	55	1 063	1 436	2 086	2 761	3 876
	10 000 - 49 999 obyv.	96	2 631	2 252	719	36,5	44	1 333	1 799	2 576	3 113	3 926
	50 000 obyv. a více	28	4 429	4 233	701	23,6	32	2 209	3 282	4 374	5 303	5 763
Celkem Královéhradecký		857	2 294	1 982	683	51,3	60	895	1 356	1 993	2 792	3 982
Pardubický	do 1 999 obyv.	476	1 800	1 525	715	58,4	69	617	960	1 554	2 283	3 019
	2 000 - 9 999 obyv.	171	2 167	1 919	685	53,1	52	815	1 340	1 973	2 764	3 689
	10 000 - 49 999 obyv.	127	2 467	2 252	743	47,9	51	1 141	1 685	2 219	3 006	3 987
	50 000 obyv. a více	34	4 060	3 579	688	16,9	37	2 216	2 920	3 798	4 532	5 996
Celkem Pardubický		808	2 077	1 809	712	53,9	64	727	1 141	1 839	2 638	3 716
Vysočina	do 1 999 obyv.	500	1 590	1 307	654	55,3	65	550	835	1 338	2 068	2 895
	2 000 - 9 999 obyv.	179	1 674	1 540	687	55,6	55	633	1 022	1 521	2 046	2 797
	10 000 - 49 999 obyv.	86	2 627	2 360	713	41,5	45	1 297	1 841	2 421	3 225	4 311
	50 000 obyv. a více	21	4 185	3 763	766	10,4	33	2 059	2 981	3 947	4 638	5 281
Celkem Vysočina		786	1 792	1 541	671	52,6	65	611	951	1 524	2 308	3 264
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 245	2 046	1 790	644	57,1	73	651	1 026	1 623	2 604	3 845
	2 000 - 9 999 obyv.	710	2 352	2 104	662	56,2	65	794	1 288	1 925	3 029	4 435
	10 000 - 49 999 obyv.	206	3 005	2 621	731	41,0	57	1 204	1 678	2 595	3 746	5 314
	50 000 obyv. a více	146	5 091	4 885	659	36,8	37	2 861	3 655	4 816	6 283	7 558
Celkem Jihomoravský		2 307	2 418	2 156	658	54,1	71	729	1 199	1 920	3 178	4 786
Olomoucký	do 1 999 obyv.	648	1 748	1 429	675	58,6	80	516	817	1 353	2 226	3 383
	2 000 - 9 999 obyv.	217	1 969	1 775	641	58,9	64	636	990	1 665	2 586	3 590
	10 000 - 49 999 obyv.	146	2 470	2 234	721	48,7	53	929	1 486	2 233	3 143	4 084
	50 000 obyv. a více	50	3 937	3 626	766	29,8	38	1 995	2 778	3 663	4 763	6 345
Celkem Olomoucký		1 061	1 996	1 714	679	55,9	73	584	946	1 590	2 601	4 000
Zlínský	do 1 999 obyv.	511	1 793	1 486	660	53,6	63	584	1 023	1 542	2 289	3 357
	2 000 - 9 999 obyv.	373	1 946	1 749	637	55,4	54	710	1 247	1 799	2 448	3 210
	10 000 - 49 999 obyv.	145	2 890	2 634	694	44,6	53	1 223	1 750	2 704	3 580	4 851
	50 000 obyv. a více	76	4 045	3 438	571	40,2	39	2 092	2 847	3 685	4 948	5 914
Celkem Zlínský		1 105	2 143	1 860	651	52,1	63	706	1 193	1 851	2 710	3 964
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	385	2 077	1 722	748	52,4	69	688	1 092	1 647	2 661	4 061
	2 000 - 9 999 obyv.	401	2 236	1 942	735	48,8	56	789	1 394	2 015	2 834	3 809
	10 000 - 49 999 obyv.	143	2 115	1 826	773	45,9	49	908	1 389	2 033	2 682	3 173
	50 000 obyv. a více	154	3 151	2 667	779	31,0	47	1 569	1 986	2 811	3 824	5 187
Celkem Moravskoslezský		1 083	2 294	1 951	751	47,1	60	799	1 325	2 002	2 952	4 061
Celkem ČR		14 982	2 562	2 239	683	51,3	73	785	1 283	2 059	3 255	5 000