

1-2-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2009

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	55	8 596	8 061	692	0,0	24	5 591	6 872	8 579	9 919	11 143
	10 - 50	27	7 453	6 997	855	29,3	32	4 068	5 172	6 772	8 993	9 976
	50 - 75	13	5 223	3 859	804	59,8	38	2 121	3 112	4 847	5 927	6 780
	75 - 100	3	3 781	2 487	954	85,9	45	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		98	7 686	7 040	760	18,6	33	4 576	5 617	7 552	9 504	10 812
Středočeský	0 - 10	602	6 506	5 985	650	0,2	36	3 460	4 787	6 427	8 169	9 483
	10 - 50	530	4 045	3 650	690	30,3	43	1 972	2 889	3 896	4 961	6 415
	50 - 75	951	2 811	2 373	656	60,7	43	1 338	1 973	2 667	3 469	4 478
	75 - 100	745	1 661	1 346	649	88,8	50	709	1 052	1 492	2 087	2 878
Celkem Středočeský		2 828	3 526	3 111	659	49,5	66	1 118	1 813	2 925	4 634	7 017
Jihočeský	0 - 10	216	4 331	3 698	665	0,1	40	2 074	3 032	4 229	5 441	6 743
	10 - 50	255	2 832	2 574	672	30,0	39	1 518	2 081	2 732	3 376	4 114
	50 - 75	426	1 992	1 703	661	60,4	43	953	1 364	1 854	2 484	3 057
	75 - 100	345	1 162	948	683	88,9	51	495	704	1 015	1 524	2 002
Celkem Jihočeský		1 242	2 341	2 019	670	51,6	65	793	1 241	2 003	3 019	4 418
Plzeňský	0 - 10	91	4 432	4 006	674	0,1	35	2 503	3 002	4 326	5 347	6 102
	10 - 50	117	2 883	2 623	720	30,4	37	1 549	2 037	2 691	3 457	4 109
	50 - 75	236	2 017	1 735	671	60,7	41	1 085	1 370	1 834	2 507	3 140
	75 - 100	222	1 075	909	726	88,9	54	455	667	992	1 311	1 837
Celkem Plzeňský		666	2 185	1 926	698	56,5	66	720	1 131	1 805	2 849	4 161
Karlovarský	0 - 10	58	4 325	3 768	675	0,1	36	2 239	3 083	4 162	4 919	6 366
	10 - 50	66	2 841	2 466	687	30,6	38	1 714	2 003	2 717	3 306	4 058
	50 - 75	118	1 845	1 641	710	60,4	45	875	1 200	1 771	2 233	2 847
	75 - 100	105	1 053	886	781	88,7	53	398	640	982	1 294	1 749
Celkem Karlovarský		347	2 209	1 925	721	53,2	68	724	1 076	1 837	2 944	4 294
Ústecký	0 - 10	132	4 174	3 528	641	0,1	43	2 254	2 844	3 746	5 014	6 551
	10 - 50	218	2 751	2 364	702	30,7	38	1 387	1 977	2 641	3 438	4 239
	50 - 75	438	1 993	1 614	714	60,7	42	1 001	1 351	1 874	2 489	3 134
	75 - 100	307	1 043	853	798	88,3	56	393	599	946	1 331	1 883
Celkem Ústecký		1 095	2 141	1 781	726	55,2	64	700	1 139	1 856	2 795	3 877
Liberecký	0 - 10	84	4 993	4 137	629	0,1	35	2 654	3 617	4 925	6 080	7 642
	10 - 50	143	3 118	2 821	715	30,1	37	1 679	2 134	3 058	3 862	4 573
	50 - 75	237	2 390	1 908	769	60,8	45	1 108	1 600	2 195	2 966	3 797
	75 - 100	152	1 190	972	798	87,6	50	476	766	1 047	1 540	1 836
Celkem Liberecký		616	2 618	2 193	745	52,0	61	866	1 421	2 274	3 520	4 852
Královéhradecký	0 - 10	125	4 809	4 133	656	0,1	35	2 844	3 553	4 420	5 899	7 104
	10 - 50	213	2 884	2 512	694	30,1	44	1 459	1 968	2 651	3 489	4 636
	50 - 75	370	2 083	1 833	717	60,9	43	1 041	1 467	1 985	2 560	3 141
	75 - 100	259	1 158	971	754	88,7	50	484	726	1 030	1 532	1 920
Celkem Královéhradecký		967	2 364	2 049	714	53,7	65	810	1 249	2 005	3 044	4 425
Pardubický	0 - 10	119	3 970	3 479	675	0,1	40	2 094	2 760	3 657	4 769	6 126
	10 - 50	178	2 623	2 379	680	30,2	38	1 412	1 943	2 438	3 176	3 750
	50 - 75	278	1 844	1 598	717	60,5	42	924	1 259	1 718	2 296	2 946
	75 - 100	260	982	834	739	88,9	52	439	589	911	1 259	1 690
Celkem Pardubický		835	2 045	1 795	710	54,2	66	650	1 056	1 747	2 655	3 745
Vysočina	0 - 10	120	3 616	3 130	681	0,2	40	1 922	2 435	3 500	4 497	5 720
	10 - 50	195	2 249	2 021	686	30,1	38	1 247	1 675	2 149	2 658	3 292
	50 - 75	282	1 492	1 286	671	60,4	40	791	1 065	1 404	1 799	2 271
	75 - 100	257	823	695	647	89,3	55	332	478	730	1 027	1 421
Celkem Vysočina		854	1 762	1 535	669	53,7	69	543	899	1 473	2 273	3 297
Jihomoravský	0 - 10	357	4 702	3 956	615	0,1	46	1 815	3 092	4 338	6 244	7 884
	10 - 50	464	2 939	2 639	709	30,2	46	1 463	1 954	2 675	3 648	4 814
	50 - 75	644	2 176	1 882	664	60,5	45	1 062	1 507	2 021	2 603	3 542
	75 - 100	685	1 144	977	606	89,3	59	475	658	987	1 431	2 012
Celkem Jihomoravský		2 150	2 431	2 101	647	53,1	72	714	1 175	1 978	3 178	4 789
Olomoucký	0 - 10	118	4 542	3 633	661	0,1	36	2 459	3 103	4 482	5 576	6 374
	10 - 50	176	2 688	2 376	704	30,7	42	1 424	1 838	2 563	3 231	3 957
	50 - 75	354	1 824	1 563	704	60,4	45	959	1 259	1 683	2 156	2 766
	75 - 100	388	875	740	696	89,1	53	364	542	763	1 106	1 494
Celkem Olomoucký		1 036	1 925	1 629	696	59,2	76	567	899	1 539	2 477	3 872
Zlínský	0 - 10	140	3 965	3 425	670	0,2	41	2 085	2 819	3 588	4 817	6 426
	10 - 50	273	2 689	2 318	681	30,3	39	1 477	1 907	2 553	3 211	4 185
	50 - 75	333	1 819	1 541	639	60,3	46	887	1 215	1 654	2 193	2 976
	75 - 100	308	977	821	604	89,6	56	399	574	883	1 232	1 620
Celkem Zlínský		1 054	2 084	1 782	644	53,1	66	649	1 070	1 763	2 756	3 880
Moravskoslezský	0 - 10	219	4 269	3 502	685	0,3	36	2 588	3 128	3 955	5 240	6 250
	10 - 50	294	2 624	2 296	736	30,3	35	1 507	1 999	2 472	3 093	3 737
	50 - 75	344	1 850	1 538	790	60,9	42	953	1 273	1 769	2 276	2 788
	75 - 100	224	1 041	860	806	88,8	56	381	565	957	1 370	1 752
Celkem Moravskoslezský		1 081	2 383	2 002	757	46,1	62	769	1 310	2 074	3 021	4 359
Celkem ČR		14 869	2 509	2 171	686	52,4	73	742	1 219	2 032	3 226	4 878