

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací za 1. čtvrtletí 2009

V 1. čtvrtletí 2009 se proti **předchozímu období** zvýšily ceny **stavebních prací** o 0,4 % (ve 4. čtvrtletí 2008 bylo zvýšení o 0,3 %). Nejvýše vzrostly ceny instalace a montáže výtahů a eskalátorů o 2,3 %. Oproti 4. čtvrtletí 2008 největší pokles byl zaznamenán u indexu ceny výstavby místních komunikačních vedení (- 2,4 %).

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístné skupině v 1. čtvrtletí 2009, vzhledem k **předchozímu období**, zaznamenal nejvyšší změnu cen u železničních dálkových drah (+ 1,4 %). Nejnižšího poklesu dosáhly ceny administrativních budov (- 0,3 %).

Meziroční nárůst cen **stavebních prací** v 1. čtvrtletí 2009 činil 2,6 % a pohyboval se v rozmezí od - 1,5 % u ostatních zámečnických kompletačních prací do + 5,4 % u výstavby místních vedení kabelů nebo energetických. Vyšší meziroční růst cen zaznamenaly také asanační práce (příprava půdy a pozemku) o 5,2 %.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístné skupině se v 1. čtvrtletí 2009 **meziročně** pohyboval od + 1,4 % u administrativních budov do + 4,1 % u ostatních inženýrských děl. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly nejvyšší meziroční nárůst ostatní inženýrská díla o 3,9 %.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, vzrostly ceny **stavebních prací** v hodnoceném čtvrtletí o 13,3 %. Indexy cen **stavebních děl**, vzhledem k **průměru roku 2005**, pro jednomístné sekce se zvýšily o 13,1 % u budov a o 13,5 % u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** poklesly o 0,4 %, **materiálové vstupy** stavební výroby o 1,7 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** se ceny zvýšily u **nákladů** stavební výroby o 13,1 %, u **materiálových vstupů** stavební výroby o 7,5 %.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

KP	.....	konstrukce a práce
KPS	.....	konstrukce a práce na stavbě
KPHS	.....	konstrukce a práce hrubé stavby
PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba