

Tab.č.2
Table 2

Bytová výstavba v České republice v 1. - 3. čtvrtletí 2005 - byty dokončené

Housing construction in the CR 1st - 3rd quarter 2005 - dwellings completed

Ukazatel	1. pololetí Q1 to Q2 2004	3. čtvrtletí Q3 2004	1.-3. čtvrtletí Q1 to Q3 2004	4. čtvrtletí Q4 2004	Rok / Year 2004	1. čtvrtletí Q1 2005	2. čtvrtletí Q2 2004	1. pololetí Q1 to Q2 2005	3. čtvrtletí Q3 2005	1.-3. čtvrtletí Q1 to Q3 2005	Index (2005/ 2004)	Podíl z celku % Share	Indicator
Dokončené byty celkem :	12 087	7 845	19 932	12 336	32 268	6 452	6 068	12 520	8 475	20 995	105,3	100,0	Dwellings started, total
v tom v : rodinných domech	5 092	2 951	8 043	5 259	13 302	2 911	2 381	5 292	2 926	8 218	102,2	39,1	In family houses
bytových domech	3 703	3 106	6 809	3 913	10 722	1 823	2 270	4 093	3 407	7 500	110,1	35,7	In multi-dwelling buildings
nástavbách, přístavbách													In extensions, total
a vestavbách celkem	2 090	942	3 032	1 491	4 523	902	914	1 816	917	2 733	90,1	13,0	
v tom k : rodinným domům	1 325	368	1 693	760	2 453	603	528	1 131	466	1 597	94,3	7,6	In family houses
bytovým domům	765	574	1 339	731	2 070	299	386	685	451	1 136	84,8	5,4	In multi-dwelling buildings
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	529	313	842	796	1 638	283	116	399	290	689	81,8	3,3	In community care service homes
nebytových stavbách (budovách)	268	161	429	290	719	273	145	418	100	518	120,7	2,5	In non-residential buildings
stavebně upravených nebytových prostorách	405	372	777	587	1 364	260	242	502	835	1 337	172,1	6,4	In converted non-residential rooms
V rodinných domech celkem :	5 092	2 951	8 043	5 259	13 302	2 911	2 381	5 292	2 926	8 218	102,2	100,0	In family houses, total:
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	225	134	359	438	797	70	38	108	137	245	68,2	3,0	For sale after construction
vlastní potřebu celkem:	4 867	2 817	7 684	4 821	12 505	2 841	2 343	5 184	2 789	7 973	103,8	97,0	For own use, total
v tom: v domech realizovaných:													
družstevní výstavbou	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	in houses from cooperative construction
individuální výstavbou	4 862	2 814	7 676	4 799	12 475	2 821	2 339	5 160	2 784	7 944	103,5	99,6	in houses from individual construction
ostatní výstavbou	5	3	8	22	30	20	4	24	5	29	362,5	0,4	in houses from other type of construction
V bytových domech celkem :	3 703	3 106	6 809	3 913	10 722	1 823	2 270	4 093	3 407	7 500	110,1	100,0	In multi-dwelling buildings, total
z toho: družstevní bytovou výstavbou	468	398	866	628	1 494	282	87	369	410	779	90,0	10,4	Cooperative housing construction
výstavbou obecních bytů (komunální)	1 117	1 382	2 499	1 142	3 641	434	791	1 225	619	1 844	73,8	24,6	Municipal housing construction
ostatní bytovou výstavbou	2 118	1 326	3 444	2 143	5 587	1 107	1 392	2 499	2 378	4 877	141,6	65,0	Other type of housing construction
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	3 235	2 708	5 943	3 285	9 228	1 541	2 183	3 724	2 997	6 721	113,1	100,0	in municipal and other type of housing construction:
z toho: prodej po dokončení výstavby	1 919	732	2 651	1 936	4 587	1 023	1 603	2 626	2 265	4 891	184,5	72,7	For sale after construction
komerční nájemné využití	325	238	563	416	979	325	239	564	261	825	146,5	12,3	For commercial rental use
sociální nájemné využití	373	514	887	395	1 282	43	117	160	250	410	46,2	6,1	For social rental use
ostatní využití	618	1 224	1 842	538	2 380	150	224	374	221	595	32,3	8,9	For other use
Modernizace bytového fondu	7 149	3 896	11 045	4 424	15 469	5 458	5 012	10 470	4 221	14 691	133,0	x	Modernisation of dwelling stock