

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2014

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		32	8 210	6 292	767	6,8	34	4 825	6 050	7 400	9 297	12 268
Středočeský	do 1 999 obyv.	572	3 182	2 696	641	35,7	62	1 139	1 681	2 673	4 310	6 052
	2 000 - 9 999 obyv.	267	4 689	3 961	711	21,7	54	1 667	2 393	4 519	6 214	8 033
	10 000 - 49 999 obyv.	91	3 844	3 059	777	23,8	50	1 713	2 343	3 396	5 107	6 872
	50 000 obyv. a více	12	3 713	2 927	613	5,0	28	2 477	2 772	3 470	4 329	4 636
Celkem Středočeský		942	3 680	3 093	674	30,2	61	1 283	1 912	3 149	5 127	6 805
Jihočeský	do 1 999 obyv.	322	1 949	1 552	718	39,7	66	692	1 094	1 692	2 464	3 472
	2 000 - 9 999 obyv.	143	2 141	1 823	807	30,9	51	925	1 397	2 032	2 606	3 501
	10 000 - 49 999 obyv.	35	2 661	2 090	829	24,5	34	1 623	1 984	2 434	3 141	4 086
	50 000 obyv. a více	26	3 360	2 847	785	18,4	40	1 709	2 447	3 146	3 857	4 772
Celkem Jihočeský		526	2 118	1 725	753	35,2	59	763	1 275	1 895	2 688	3 666
Plzeňský	do 1 999 obyv.	246	1 879	1 407	693	45,7	69	741	1 007	1 510	2 310	3 372
	2 000 - 9 999 obyv.	95	2 416	1 970	730	31,6	50	930	1 461	2 289	3 009	3 872
	10 000 - 49 999 obyv.	21	2 460	1 845	787	21,4	27	1 641	1 762	2 331	2 851	3 530
	50 000 obyv. a více	26	3 736	3 246	821	11,2	35	2 256	2 802	3 648	4 111	5 380
Celkem Plzeňský		388	2 166	1 691	716	38,6	62	824	1 190	1 833	2 783	4 023
Karlovarský	do 1 999 obyv.	45	2 151	1 730	709	37,1	62	676	1 149	1 834	2 667	4 116
	2 000 - 9 999 obyv.	32	1 338	1 208	774	52,0	65	498	674	1 033	1 517	2 253
	10 000 - 49 999 obyv.	23	3 147	2 502	723	11,0	62	1 581	1 887	2 777	3 425	4 632
	50 000 obyv. a více	5	3 243	2 525	817	38,2	52	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		105	2 173	1 778	737	36,0	72	655	1 100	1 822	2 839	4 116
Ústecký	do 1 999 obyv.	226	1 840	1 368	709	44,1	62	678	1 026	1 505	2 299	3 394
	2 000 - 9 999 obyv.	100	2 104	1 536	724	37,6	58	612	1 245	1 793	2 746	3 564
	10 000 - 49 999 obyv.	92	2 258	1 770	803	33,3	45	1 183	1 495	2 113	2 801	3 198
	50 000 obyv. a více	34	2 676	2 144	854	33,2	55	1 287	1 753	2 307	3 130	3 817
Celkem Ústecký		452	2 046	1 545	742	39,6	58	765	1 193	1 761	2 706	3 710
Liberecký	do 1 999 obyv.	148	2 446	1 806	708	40,2	63	813	1 342	2 045	3 200	4 320
	2 000 - 9 999 obyv.	58	2 014	1 598	775	36,6	55	875	1 319	1 720	2 427	2 964
	10 000 - 49 999 obyv.	26	2 029	1 725	931	43,5	34	1 099	1 589	2 043	2 329	2 606
	50 000 obyv. a více	20	4 296	3 119	743	10,9	45	1 293	2 439	4 465	6 126	6 452
Celkem Liberecký		252	2 450	1 854	749	37,4	62	891	1 365	2 043	3 023	4 469
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	206	1 931	1 524	703	44,8	62	810	1 111	1 597	2 330	3 758
	2 000 - 9 999 obyv.	93	1 975	1 561	756	36,4	50	869	1 320	1 772	2 434	3 236
	10 000 - 49 999 obyv.	47	2 450	1 662	773	37,2	54	1 126	1 319	2 202	3 206	3 618
	50 000 obyv. a více	26	4 510	3 209	696	9,5	27	3 232	3 493	4 457	4 975	5 757
Celkem Královéhradecký		372	2 188	1 668	724	39,3	61	869	1 254	1 822	2 790	4 193
Pardubický	do 1 999 obyv.	186	1 935	1 351	673	40,6	81	608	976	1 450	2 223	3 658
	2 000 - 9 999 obyv.	72	1 904	1 527	733	37,2	58	910	1 184	1 560	2 301	3 179
	10 000 - 49 999 obyv.	47	1 883	1 379	724	47,7	49	936	1 238	1 708	2 389	3 188
	50 000 obyv. a více	37	4 270	2 714	678	13,6	37	2 531	3 136	4 183	5 053	6 796
Celkem Pardubický		342	2 174	1 539	693	37,9	73	698	1 103	1 664	2 711	4 566
Vysočina	do 1 999 obyv.	185	1 716	1 184	692	38,0	60	580	984	1 522	2 259	3 101
	2 000 - 9 999 obyv.	55	1 608	1 258	781	41,1	56	613	1 037	1 554	1 917	2 620
	10 000 - 49 999 obyv.	42	2 054	1 669	787	38,4	45	1 044	1 386	1 983	2 369	3 388
	50 000 obyv. a více	20	3 447	2 341	719	22,6	54	1 716	2 015	2 483	5 166	6 158
Celkem Vysočina		302	1 858	1 341	723	37,6	62	617	1 104	1 627	2 296	3 356
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	331	2 054	1 546	698	39,5	70	786	1 140	1 609	2 462	3 899
	2 000 - 9 999 obyv.	191	2 227	1 864	790	30,6	59	1 031	1 368	1 805	2 789	3 949
	10 000 - 49 999 obyv.	77	2 506	1 971	723	34,5	56	1 125	1 546	2 113	2 972	4 341
	50 000 obyv. a více	61	5 008	3 947	622	24,1	39	2 461	3 622	4 598	6 408	7 583
Celkem Jihomoravský		660	2 430	1 909	720	34,9	69	897	1 320	1 873	3 010	4 754
Olomoucký	do 1 999 obyv.	240	1 561	1 240	706	40,2	61	515	888	1 385	2 019	2 708
	2 000 - 9 999 obyv.	62	2 031	1 677	751	24,9	48	911	1 229	1 954	2 484	3 573
	10 000 - 49 999 obyv.	51	2 596	1 922	765	31,6	43	1 347	1 755	2 332	2 905	4 173
	50 000 obyv. a více	13	3 040	2 385	693	32,0	43	1 503	1 774	2 949	3 564	4 929
Celkem Olomoucký		366	1 838	1 450	721	36,1	59	678	1 018	1 602	2 332	3 240
Zlínský	do 1 999 obyv.	147	1 606	1 329	715	36,4	56	705	1 015	1 384	2 019	2 731
	2 000 - 9 999 obyv.	83	1 824	1 508	700	30,6	42	962	1 235	1 684	2 331	2 920
	10 000 - 49 999 obyv.	36	2 702	2 134	788	21,0	38	1 539	2 078	2 455	3 057	3 450
	50 000 obyv. a více	41	3 841	3 059	661	22,2	33	2 093	2 773	4 010	4 688	5 628
Celkem Zlínský		307	2 092	1 703	712	31,1	58	892	1 210	1 766	2 731	3 740
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	190	2 052	1 588	756	33,9	64	724	1 108	1 743	2 640	3 818
	2 000 - 9 999 obyv.	146	2 032	1 698	784	27,3	49	1 073	1 329	1 802	2 314	3 113
	10 000 - 49 999 obyv.	57	2 286	1 691	786	27,3	45	1 158	1 522	2 123	2 836	3 698
	50 000 obyv. a více	90	2 742	1 999	753	22,5	45	1 301	1 815	2 674	3 290	4 318
Celkem Moravskoslezský		483	2 202	1 710	767	29,0	55	947	1 336	1 944	2 846	3 875
Celkem ČR		5 529	2 452	1 939	721	34,7	70	858	1 289	1 968	3 057	4 724