

Tab. 4 Domácnosti zaměstnanců a důchodců podle kvintilového rozdělení čistých peněžních příjmů na osobu

d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)

Households of employees and pensioners by net money income per capita - quintiles

d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky

Statistics on Income and Living Conditions

Rok 2025

Year 2025

		Čisté peněžní příjmy					Net money income						
		Zaměstnanci / Employees					Důchodci / Pensioners						
		nejnižších 20 % lowest 20 %	druhých 20 % second 20 %	třetích 20 % third 20 %	čtvrtých 20 % fourth 20 %	nejvyšších 20 % highest 20 %	nejnižších 20 % lowest 20 %	druhých 20 % second 20 %	třetích 20 % third 20 %	čtvrtých 20 % fourth 20 %	nejvyšších 20 % highest 20 %		
Počet domácností	absol.	493 412	492 727	493 105	492 707	492 904	286 078	285 868	285 961	286 068	285 743	Number of households	abs.
Druh domu:												Dwelling type:	
	rodinný dům	37,7	46,2	48,2	42,6	36,1	43,0	48,0	46,6	39,2	40,2	detached, semi-detached house	
	bytový dům	62,3	53,6	51,0	57,2	64,0	56,5	51,5	53,0	60,3	59,2	apartment house	
	jiná budova, nezjištěno	-	0,1	0,9	0,2	-	0,4	0,6	0,4	0,6	0,6	others; unknown	
Právní forma užívání bytu:												Legal form of flat use:	
	ve vlastním domě	32,4	43,8	45,0	39,0	34,8	30,6	37,3	36,5	31,6	33,7	in own house	
	v osobním vlastnictví	24,7	29,1	25,1	31,8	38,3	25,2	27,4	27,7	33,9	36,7	owner-occupier	
	družstevní	4,0	4,9	4,5	5,9	3,9	4,9	5,0	5,9	8,3	6,7	co-operative	
	pronajatý	33,7	19,5	22,4	19,2	19,1	27,0	15,6	14,7	13,2	12,2	rented	
	u příbuzných, známých	5,2	2,8	2,9	4,1	3,8	12,3	14,7	15,3	13,0	10,7	relatives and friends	
Typ nájemného:												Rental type:	
	tržní	32,8	18,9	21,1	19,0	18,6	24,5	13,7	13,5	12,1	11,7	open-market	
	snížené	0,9	0,5	1,3	0,2	0,6	2,5	2,0	1,2	1,1	0,5	reduce rent	
	nájemné neplatí	66,3	80,5	77,6	80,8	80,8	73,0	84,3	85,3	86,8	87,8	no rent	
Velikost obce:												Municipality size:	
	do 1000 obyvatel	17,0	17,7	18,4	14,8	9,3	18,6	19,0	16,3	11,1	12,3	less than 1000	
	1000 - 4999	21,7	22,8	21,8	19,9	16,9	24,9	25,2	22,4	20,2	14,9	1000 - 4999	
	5000 - 9999	10,2	9,9	10,3	10,2	7,2	9,6	8,7	10,1	11,4	10,0	5000 - 9999	
	10000 - 49999	22,9	20,9	22,8	21,8	17,0	22,9	20,8	25,4	21,8	20,1	10000 - 49999	
	50000 - 99999	10,1	7,6	7,7	7,6	9,9	8,5	7,2	9,6	12,9	6,3	50000 - 99999	
	100000 a více obyvatel	18,2	21,2	19,1	25,8	39,7	15,5	19,2	16,3	22,6	36,6	100000 or more	
Převažující způsob vytápění:												Main method of heating:	
	dálkové topení, bloková kotelna	45,0	39,8	36,4	44,1	48,4	45,0	39,5	40,6	48,5	47,0	long-distance heating and boiler houses	
	vlastní ústřední topení - elektřina	6,3	7,2	5,7	6,2	5,7	3,1	3,8	3,6	4,7	4,0	local central heating - electric	
	vlastní ústřední topení - plyn	26,6	29,0	32,8	29,0	31,8	23,4	31,3	31,0	28,9	30,0	local central heating - gas fired	
	vlastní ústřední topení - tuhá paliva	15,5	16,9	16,7	13,3	7,0	19,8	16,9	14,8	10,1	8,7	local central heating - solid fuel fired	
	lokální topidla elektrická	1,0	1,4	1,4	1,6	1,1	2,2	1,3	2,0	2,5	1,7	local electric heaters	
	lokální topidla plynová a ostatní	1,8	1,7	2,5	1,8	2,0	4,1	4,7	4,2	2,8	3,2	local gas and other fuel fired heaters	
	jiný způsob	3,7	4,0	4,5	4,0	4,0	2,3	2,5	3,8	2,5	5,4	other	
Počet obytných místností:												Number of rooms:	
	1	1,1	2,1	4,7	5,7	5,1	9,3	5,1	6,3	4,9	4,1	1	
	2	14,3	11,2	16,9	15,3	18,6	21,0	21,4	19,4	18,2	18,6	2	
	3	42,5	32,0	29,6	34,5	34,7	41,1	38,5	40,4	38,9	37,9	3	
	4	24,1	26,8	24,7	23,2	21,6	19,6	23,0	21,3	25,5	25,4	4	
	5 a více	18,1	27,9	24,1	21,3	20,0	9,0	11,9	12,6	12,6	13,9	5 or more	
Celková plocha bytu v m ² :												Total floor area:	
	do 40	1,0	3,0	5,3	5,6	5,6	11,9	8,8	6,1	5,6	5,4	less than 40	
	40 - 60	18,4	11,9	16,5	18,2	18,5	19,8	20,0	22,4	21,9	17,9	40 - 60	
	60 - 80	37,8	30,8	28,1	31,7	32,1	34,6	33,9	33,8	36,6	35,7	60 - 80	
	80 -100	15,7	18,1	18,7	15,7	15,6	17,9	17,4	17,6	17,4	19,6	80 -100	
	100 a více	26,9	36,2	31,6	28,8	28,3	15,8	19,9	20,3	18,6	21,4	100 or more	

Tab. 4 Domácnosti zaměstnanců a důchodců podle kvintilového rozdělení čistých peněžních příjmů na osobu

d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)

Households of employees and pensioners by net money income per capita - quintiles

d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky

Statistics on Income and Living Conditions

Rok 2025

Year 2025

	Čisté peněžní příjmy					Net money income					
	Zaměstnanci / Employees					Důchodci / Pensioners					
	nejnižších 20 % lowest 20 %	druhých 20 % second 20 %	třetích 20 % third 20 %	čtvrtých 20 % fourth 20 %	nejvyšších 20 % highest 20 %	nejnižších 20 % lowest 20 %	druhých 20 % second 20 %	třetích 20 % third 20 %	čtvrtých 20 % fourth 20 %	nejvyšších 20 % highest 20 %	
Celková plocha na osobu v m ² :											Total floor area, per capita:
do 10	1,0	0,1	-	-	-	0,1	-	-	-	-	less than 10
10 - 20	34,4	18,8	8,9	6,0	3,1	4,7	1,7	1,5	0,2	0,2	10 - 20
20 - 30	36,1	34,5	28,2	20,4	10,1	16,2	10,1	7,6	4,7	5,0	20 - 30
30 - 40	17,8	22,8	25,5	24,8	20,5	24,2	22,5	17,2	18,2	13,4	30 - 40
40 a více	10,8	23,8	37,5	48,7	66,4	54,8	65,7	73,8	76,9	81,5	40 or more
Počet osob na obytnou místnost:											Residents per room:
do 1	32,0	50,5	64,9	76,1	86,0	77,3	87,9	88,6	92,3	92,9	less than 1
1 - 2	60,6	48,4	32,6	22,0	12,5	21,9	12,0	11,1	7,6	7,0	1 - 2
2 - 3	7,1	1,1	2,4	1,7	1,5	0,8	0,1	0,3	0,1	0,1	2 - 3
3 - 4	0,4	-	0,2	0,2	-	0,1	-	-	-	-	3 - 4
4 a více	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 or more
Průměrná plocha na osobu v m ²	23,78	29,18	34,62	40,30	49,42	41,95	48,23	52,38	55,10	59,84	Total floor area, per capita average
Vybavenost domácností:											Household equipment:
a) domácnost je vybavena předměty:											a) hh owns:
sušička prádla	45,4	50,0	41,1	38,7	42,4	10,6	10,6	10,9	12,5	14,5	clothes dryer
myčka nádobí	64,4	66,6	62,9	61,1	71,0	23,5	26,8	30,8	34,7	42,7	dishwasher
osobní počítač, notebook	89,9	94,8	92,4	94,9	96,1	49,5	56,2	61,8	64,1	74,9	PC, notebook
přístup na internet	97,6	97,5	96,2	98,8	98,5	55,8	61,7	66,5	68,3	78,3	internet access
osobní auto	78,5	88,3	85,9	84,9	83,4	39,7	52,0	50,2	48,9	57,2	car
b) domácnost by předměty chtěla, ale nemůže si je dovolit:											b) hh would like to but cannot afford to buy:
sušička prádla	10,4	3,1	4,6	2,8	1,1	14,6	7,8	5,4	3,6	4,2	clothes dryer
myčka nádobí	8,7	2,7	3,6	2,0	1,1	15,3	7,6	4,5	3,6	3,9	dishwasher
osobní počítač, notebook	4,9	0,3	1,1	0,3	0,5	7,2	3,4	2,8	2,2	1,1	PC, notebook
přístup na internet	1,2	-	0,4	0,1	0,1	6,4	2,9	1,4	1,8	1,1	internet access
osobní auto	9,4	2,7	4,2	3,6	1,3	14,2	6,8	5,5	3,0	4,7	car
Náklady na bydlení:											Housing costs:
v Kč měsíčně na domácnosti celkem	10 482	9 652	9 143	9 015	9 191	7 626	7 130	7 083	7 002	7 594	in CZK per household and month
v tom: nájemné, úhrada											incl. rent, housing cost
za užívání bytu	2 708	1 992	1 883	2 036	2 277	1 890	1 270	1 390	1 437	1 565	of flat owners
elektřina	3 116	3 027	2 889	2 729	2 614	2 182	2 234	2 156	1 945	2 208	electricity
plyn z dálkového zdroje	1 336	1 433	1 550	1 367	1 365	1 120	1 395	1 381	1 293	1 363	gas
teplo a teplá voda	1 137	931	835	966	1 087	856	737	736	927	945	hot water, heat energy
vodné a stočné	1 127	1 062	899	856	863	646	588	588	612	649	water supply, sanitation
ostatní služby	656	771	652	687	764	449	482	495	530	634	other utilities
tuhá a tekutá paliva	402	437	436	374	222	483	424	336	258	230	solid and liquid fuels
v % z čistých peněžních příjmů domácnosti	22,1	15,2	14,1	13,1	10,6	28,3	22,6	21,9	20,7	17,6	as percentage of net money household income
Struktura nákladů na bydlení v %:											Housing costs (%):
nájemné, úhrada											rent, housing cost
za užívání bytu	25,8	20,6	20,6	22,6	24,8	24,8	17,8	19,6	20,5	20,6	of flat owners
elektřina	29,7	31,4	31,6	30,3	28,4	28,6	31,3	30,4	27,8	29,1	electricity
plyn z dálkového zdroje	12,7	14,8	17,0	15,2	14,8	14,7	19,6	19,5	18,5	17,9	gas
teplo a teplá voda	10,8	9,6	9,1	10,7	11,8	11,2	10,3	10,4	13,2	12,4	hot water, heat energy
vodné a stočné	10,8	11,0	9,8	9,5	9,4	8,5	8,2	8,3	8,7	8,5	water supply, sanitation
ostatní služby	6,3	8,0	7,1	7,6	8,3	5,9	6,8	7,0	7,6	8,3	other utilities
tuhá a tekutá paliva	3,8	4,5	4,8	4,1	2,4	6,3	5,9	4,7	3,7	3,0	solid and liquid fuels