

Tab.č.3
Table 3

Bytová výstavba v České republice k 31.12. 2004 - byty rozestavěné
Housing construction in the CR, 31.12. 2004 - dwellings under construction

Ukazatel	30.9.2003	31.12.2003	31.3.2004	30.6.2004	30.9.2004	31.12.2004	Index (2004/ 2003)	Podíl z celku Share	Indicator
Rozestavěné byty celkem :	139 688	139 132	141 105	146 412	148 635	146 801	105,5	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	66 692	66 460	66 901	69 680	71 525	70 516	106,1	48,0	<i>In family houses</i>
bytových domech	26 129	26 213	26 668	28 458	28 023	27 817	106,1	18,9	<i>In multi0dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách									<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	36 796	36 573	36 785	37 194	37 640	37 453	102,4	25,5	
v tom k : rodinným domům	29 410	29 326	29 449	29 841	30 353	30 209	103,0	20,6	<i>In family houses</i>
bytovým domům	7 386	7 247	7 336	7 353	7 287	7 244	100,0	4,9	<i>In multi0dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	3 226	2 960	3 056	2 950	2 848	2 473	83,5	1,7	<i>In community care service homes</i>
nebytových stavbách (budovách)	3 161	3 222	3 469	3 688	3 975	3 905	121,2	2,7	<i>In non0residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	3 684	3 704	4 226	4 442	4 624	4 637	125,2	3,2	<i>In converted non0residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	66 692	66 460	66 901	69 680	71 525	70 516	106,1	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	2 961	2 950	3 027	3 179	3 221	3 488	118,2	4,9	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	63 731	63 510	63 874	66 501	68 304	67 028	105,5	95,1	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:									
družstevní výstavbou	25	25	35	35	35	35	140,0	0,1	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	63 272	62 996	63 346	65 962	67 755	66 437	105,5	99,1	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	434	489	496	504	514	556	113,7	0,8	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	26 129	26 213	26 668	28 458	28 023	27 817	106,1	100,0	<i>In multi0dwelling buildings, total</i>
z toho: družstevní bytovou výstavbou	2 538	2 371	2 192	2 273	1 999	1 991	84,0	7,2	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	10 801	11 273	11 486	11 449	10 507	9 618	85,3	34,6	<i>Municipal housing cinstruction</i>
ostatní bytovou výstavbou	12 790	12 569	12 990	14 736	15 517	16 208	129,0	58,2	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	23 591	23 842	24 476	26 185	26 024	25 826	108,3	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	9 444	9 489	10 158	11 450	12 647	13 063	137,7	50,6	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	4 637	4 626	4 700	4 670	4 678	4 440	96,0	17,2	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	4 156	4 079	4 297	4 343	4 098	3 570	87,5	13,8	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	5 354	5 648	5 321	5 722	4 601	4 753	84,2	18,4	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	38 428	38 923	39 508	41 430	43 820	43 448	111,6	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>