

## 1.1. Nominální a reálné zisky z držení nefinančních aktiv

• **I bez uskutečnění transakce se může měnit hodnota vlivem změny ocenění aktiva**

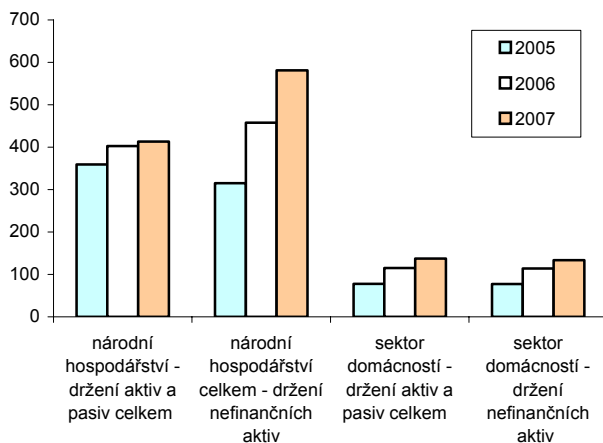
Změny cen aktiv i závazků, a to u všech ekonomických subjektů, ovlivňují jejich bohatství. K této změně dochází i za předpokladu, že firmy či domácnosti (nebo vládní či finanční sektor, ale i nerezidenti) žádné transakce se svými aktivy nebo závazky neprovádějí, tj. nenakupují či neprodávají je. Prostou změnou cen tak dochází ke změně „hodnoty“ těchto aktiv a závazků s dopadem do úrovně bohatství zmíněných ekonomických subjektů.

• **Nominální zisky z držení nefinančních aktiv stouply u domácností méně než za ekonomiku, reálné poklesly**

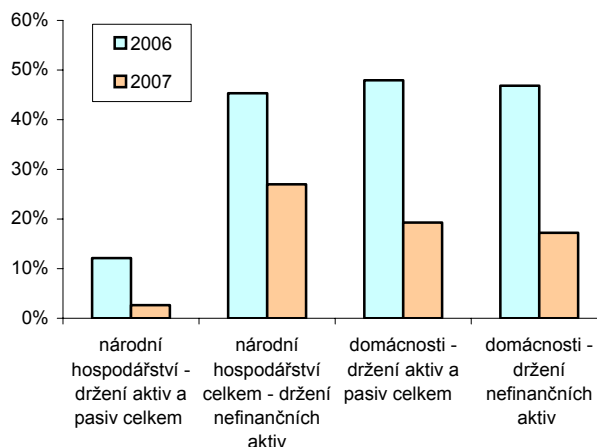
Zatímco v roce 2006 se čisté jmění domácností zvýšilo vlivem nominálních zisků z držení aktiv a pasiv ve srovnání s rokem 2005 rychlejším tempem než za ekonomiku jako celek, a to jak u nefinančních aktiv, tak i všech aktiv a pasiv sektoru domácností (graf č. 5), v roce 2007 to již neplatilo. Oproti ekonomice jako celku (+27 %) se nominální zisky z držení nefinančních aktiv zvýšily v sektoru domácností jen o 17 %.

Reálné zisky domácností z držení nefinančních aktiv v roce 2007 meziročně klesly (z 58 mld. na 46 mld. korun).

**Graf č. 5** Změny čistého jmění vlivem nominálních zisků a ztrát z držby (v mld. korun)



**Graf č. 6** Změny čistého jmění vlivem nominálních zisků a ztrát z držby (y/y v % z údajů v mld. korun)



Pramen: ČSÚ, vlastní propočty