

5-6a. INDEXY CEN STAVEBNÍCH POZEMKŮ

stejně období předchozího roku = 100

	relat. váha	rok 2001					rok 2002					rok 2003					rok 2004					rok 2005				
		čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku	čtvrtletí				průměr roku
		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
Celkem ČR	1000,0	105,8	108,2	111,0	113,1	109,6	114,0	113,7	110,4	106,4	111,0	104,5	104,2	104,5	105,2	104,6	106,0	106,2	105,6	105,3	105,8	104,9	106,2	109,7	113,6	108,7
Celkem ČR mimo hl. m. Prahu a okresy Praha - východ, západ	419,2	107,7	107,6	108,3	109,8	108,4	110,5	109,1	106,1	103,5	107,2	103,9	105,7	107,2	108,1	106,2	107,3	105,5	102,6	100,6	103,9	100,4	101,4	104,1	107,2	103,3
Hlavní město Praha	567,4	104,1	108,8	113,3	115,7	110,5	116,5	116,7	113,3	108,2	113,5	104,8	103,0	102,5	103,0	103,3	104,6	105,9	106,9	108,3	106,4	108,0	109,3	113,1	117,5	112,0
Praha 1	169,5	87,7	95,8	109,9	124,0	103,7	134,2	139,3	130,1	116,9	129,5	107,6	99,5	94,3	91,5	98,0	91,6	97,1	103,0	105,7	99,2	110,6	121,8	139,5	162,5	134,1
Praha 2, 3, 6	106,6	109,9	115,6	117,3	117,8	115,2	115,5	111,9	106,9	104,2	109,5	106,9	113,8	117,3	113,5	112,8	111,8	110,3	109,1	104,2	108,8	95,6	90,3	92,1	98,5	94,1
Praha 4 - 5, 7 - 28	291,3	112,6	114,1	113,6	110,7	112,7	108,0	107,1	106,6	104,5	106,5	102,0	101,3	102,5	106,4	103,0	110,1	109,6	108,5	111,4	109,9	111,7	110,5	106,6	100,6	107,2
Okresy: Praha - východ, Praha - západ	13,3	114,1	104,4	101,6	110,2	107,3	117,5	120,7	117,5	113,8	117,3	114,6	113,2	113,1	118,0	114,8	129,4	137,2	132,8	120,7	129,9	112,6	114,2	125,7	125,6	119,6
Středočeský kraj	32,5	126,0	130,8	127,3	116,6	125,0	106,8	104,6	106,3	108,7	106,6	113,0	112,2	110,9	114,6	112,7	115,9	114,2	111,5	108,0	112,3	106,7	105,9	105,0	102,6	105,0
Jihočeský kraj	32,9	107,2	104,3	106,3	113,3	107,8	122,6	125,6	119,5	110,1	119,2	103,3	101,9	103,6	106,6	103,9	109,1	111,0	112,9	114,5	111,9	114,6	110,5	106,8	105,5	109,2
Plzeňský kraj	13,9	114,2	118,7	119,2	116,1	117,1	109,7	100,8	91,9	95,7	99,3	104,0	113,5	113,7	103,4	108,5	96,8	97,5	109,2	120,3	105,8	125,8	120,5	111,3	103,8	114,8
Karlovarský kraj	17,6	120,2	119,6	115,2	105,8	114,9	102,0	103,4	109,5	118,8	108,4	120,5	112,5	99,5	90,7	105,1	87,9	89,1	90,9	91,7	89,8	92,0	94,8	104,7	118,6	102,2
Ústecký kraj	10,6	102,9	98,0	96,0	100,1	99,2	107,8	109,9	105,2	97,6	105,0	93,3	95,5	104,4	109,7	100,5	110,8	108,8	104,9	101,4	106,3	97,9	96,6	97,3	101,6	98,4
Liberecký kraj	6,7	114,6	117,6	121,5	124,3	119,6	120,7	115,9	111,4	111,2	114,5	112,9	113,9	109,7	105,0	110,3	107,0	102,8	100,6	100,9	102,8	97,2	100,7	105,9	110,1	103,4
Královéhradecký kraj	29,2	120,7	121,5	121,5	122,1	121,5	118,3	107,1	97,3	88,8	102,2	94,4	112,4	132,7	141,5	119,3	127,7	107,7	91,0	88,9	102,2	97,2	109,8	120,2	116,7	110,6
Pardubický kraj	8,7	91,5	104,5	120,6	131,6	111,3	134,8	134,4	125,9	114,5	126,7	106,9	104,7	105,7	106,6	106,0	105,9	102,1	96,6	93,3	99,3	95,3	102,6	114,0	126,8	109,4
Kraj Vysočina	6,7	129,0	138,4	132,2	120,1	129,6	110,0	106,8	106,1	103,5	106,6	100,2	95,6	94,0	96,8	96,6	105,4	114,6	119,6	114,7	113,5	106,3	101,8	100,8	103,0	102,9
Jihomoravský kraj	128,8	103,6	100,6	100,4	102,7	101,8	105,0	104,1	101,3	99,2	102,4	100,6	105,0	107,9	109,9	105,8	110,3	106,7	100,3	94,7	102,8	93,2	96,1	103,4	113,6	101,3
Olomoucký kraj	18,5	107,9	109,6	113,7	120,7	113,1	131,3	137,0	125,2	104,5	123,7	90,1	84,9	95,9	116,4	96,4	120,7	115,9	106,1	94,5	108,5	91,5	90,8	90,0	94,1	91,6
Zlínský kraj	60,8	105,3	105,8	108,4	112,1	108,0	113,6	111,2	108,7	108,9	110,5	111,9	111,7	105,9	99,2	107,0	95,5	99,7	103,1	104,4	100,6	101,0	95,9	95,0	97,5	97,3
Moravskoslezský kraj	52,4	98,0	97,9	99,0	100,2	98,8	101,5	102,0	102,6	103,5	102,4	103,1	101,6	100,0	99,0	100,9	99,9	101,1	101,5	102,8	101,3	105,6	107,2	106,7	104,7	106,0
Celkem ČR mimo hl. m. Prahu:																										
do 1 999 obyv.	25,2	120,3	117,6	113,3	111,3	115,4	113,6	116,6	115,7	110,0	113,9	103,0	98,6	98,4	101,7	100,4	106,6	110,0	110,2	109,3	109,0	108,0	107,9	108,2	107,1	107,8
velikost 2 000 - 9 999 obyv.	39,7	116,3	116,1	113,1	109,4	113,6	106,5	105,8	105,0	105,1	105,6	104,8	103,0	101,4	100,6	102,4	101,6	102,9	103,6	104,1	103,1	104,6	105,1	105,2	103,1	104,5
obcí: 10 000 - 49 999 obyv.	79,0	114,4	116,2	119,9	123,3	118,6	125,0	122,4	114,0	106,8	116,6	102,9	102,5	105,5	110,9	105,5	112,0	110,2	107,2	103,3	108,0	103,5	105,2	106,8	109,2	106,2
50 000 obyv. a více	275,4	103,6	103,2	103,9	105,6	104,1	106,4	104,7	102,8	101,6	103,8	104,2	108,1	109,7	109,0	107,7	106,5	103,7	100,1	98,2	102,0	97,8	98,8	102,4	107,1	101,5
Celkem ČR:																										
samostatné pozemky	267,8	114,2	111,4	106,7	104,0	108,9	103,6	106,4	108,4	108,1	106,6	107,1	105,5	104,2	104,4	105,3	106,5	106,9	106,7	108,2	107,1	107,3	106,3	105,8	105,0	106,1
jako součást prodeje																										
komplexní nemovitosti	732,2	102,7	107,0	112,6	116,7	109,8	118,1	116,4	111,1	105,8	112,6	103,6	103,8	104,6	105,5	104,4	105,9	105,9	105,2	104,3	105,3	104,1	106,2	111,1	116,7	109,6