

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2007 - 2009 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2007 - 2009			Období			Období 2007 - 2009				Období 2007 - 2009			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2007	Rok 2008	Rok 2009	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	65 832	70 438	580	65 131	76 547	73 354	x	x	x	70 438	99 282	88 912	71 953	53 023
	Praha 2, 6, 7	46 430	53 738	1 232	50 056	58 386	53 417	x	x	x	53 738	64 935	56 544	51 326	38 834
	Praha 3-5, 8-28	35 073	43 549	4 382	39 412	47 364	43 916	x	x	x	43 549	47 464	43 810	40 809	35 025
Celkem Hlavní město Praha		40 212	48 093	6 194	44 697	51 918	47 953	x	x	x	48 093	50 879	48 429	48 035	40 575
Středočeský	Benešov	14 426	14 833	487	12 928	14 511	18 149	10 547	17 803	14 880	x	24 518	18 249	10 206	8 158
	Beroun	16 858	24 976	1 125	23 150	25 934	26 685	15 153	24 638	27 526	x	29 700	25 659	21 743	18 286
	Kladno	19 204	24 545	2 379	22 796	26 054	25 042	10 464	19 081	22 620	26 071	28 938	26 087	23 343	10 480
	Kolín	15 462	19 949	460	18 262	20 858	20 948	15 897	19 666	21 667	x	24 949	20 172	16 918	8 691
	Kutná Hora	15 572	17 894	346	16 678	19 928	16 645	10 351	15 470	18 916	x	22 001	19 331	16 372	12 777
	Mělník	17 996	21 967	461	18 771	22 631	24 861	15 720	23 743	23 696	x	25 031	23 102	15 980	9 029
	Mladá Boleslav	18 421	23 163	1 198	22 574	25 881	20 544	12 361	18 398	24 675	x	27 277	23 050	20 913	7 137
	Nymburk	16 673	22 822	804	21 642	23 688	23 706	13 884	23 414	23 073	x	25 909	22 301	21 207	15 877
	Praha-východ	23 704	26 061	260	21 749	25 846	27 997	24 401	27 637	26 379	x	29 538	25 721	20 005	14 278
	Praha-západ	21 438	30 869	113	30 183	32 121	29 860	28 436	31 270	x	x	33 069	30 768	24 003	9 321
	Příbram	14 581	17 868	1 164	15 291	19 493	19 363	11 714	17 718	18 634	x	24 103	20 157	16 540	11 441
	Rakovník	15 289	19 390	348	17 040	22 301	19 296	12 346	20 740	21 130	x	22 489	20 059	17 206	14 007
Celkem Středočeský		17 368	22 211	9 145	20 430	23 432	23 155	14 609	21 916	22 242	26 071	27 331	23 118	19 708	12 077
Jihočeský	České Budějovice	16 321	19 834	1 703	16 834	21 279	21 900	11 287	12 547	x	21 458	24 645	20 976	17 432	14 395
	Český Krumlov	10 036	11 874	639	11 205	11 155	13 613	8 535	10 881	16 038	x	17 742	12 879	9 895	6 687
	Jindřichův Hradec	10 878	11 933	687	11 869	12 862	10 955	4 921	11 649	14 367	x	17 851	12 025	10 780	8 118
	Písek	12 133	15 426	523	14 091	17 024	15 278	8 135	10 680	19 443	x	22 441	16 459	11 711	8 668
	Prachatice	8 136	8 551	185	7 802	9 387	8 362	7 308	7 075	12 538	x	11 251	10 046	7 573	6 570
	Strakonice	12 096	14 665	587	13 546	14 984	15 304	7 802	12 923	16 924	x	18 216	15 899	11 871	10 199
	Tábor	11 556	14 146	516	12 731	14 905	14 434	6 718	13 069	17 078	x	20 852	14 904	10 899	7 866
Celkem Jihočeský		12 933	15 521	4 840	14 082	16 448	15 960	7 863	11 705	16 588	21 458	21 545	16 176	13 243	10 095
Plzeňský	Domažlice	9 356	11 162	163	10 001	11 048	12 927	7 528	11 021	14 377	x	18 254	13 578	9 994	5 486
	Klatovy	12 030	15 002	469	13 231	16 050	15 583	11 928	16 185	15 699	x	20 614	14 980	11 746	5 592
	Plzeň-jih	11 813	15 439	159	12 608	17 452	17 902	9 739	16 121	x	x	19 896	16 401	12 678	6 618
	Plzeň-město	18 989	24 707	1 662	22 253	27 118	25 170	19 261	20 875	x	24 799	27 460	25 166	22 848	16 445
	Plzeň-sever	11 392	15 639	227	12 684	18 469	16 874	8 567	17 198	x	x	22 302	15 716	12 030	5 088
	Rokycany	11 560	15 440	206	12 168	18 351	16 808	14 542	14 940	15 675	x	21 146	18 724	13 616	7 444
	Tachov	10 511	12 061	634	10 824	12 946	12 762	7 989	12 478	14 086	x	16 255	13 769	9 550	4 356
Celkem Plzeňský		14 840	18 963	3 520	16 640	20 652	20 026	10 028	14 654	15 093	24 799	24 419	19 581	16 213	9 805

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2007 - 2009 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2007 - 2009			Období			Období 2007 - 2009				Období 2007 - 2009			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2007	Rok 2008	Rok 2009	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
Karlovarský	Cheb	11 124	13 151	1 536	11 585	14 059	13 578	8 997	10 515	13 729	x	21 703	15 000	11 772	7 964
	Karlovy Vary	17 081	19 149	1 701	16 653	20 385	19 957	8 680	10 302	14 080	23 945	28 961	20 887	17 055	12 639
	Sokolov	9 484	10 305	1 697	8 870	10 905	11 148	5 534	8 308	11 994	x	14 673	12 125	9 942	5 463
Celkem Karlovarský		12 614	14 240	4 934	12 235	15 282	14 988	7 251	9 272	13 085	23 945	24 021	16 100	12 800	8 574
Ústecký	Děčín	8 457	10 291	771	8 874	10 747	11 477	4 214	7 331	7 028	11 710	13 954	12 267	9 994	7 016
	Chomutov	7 070	7 358	1 272	5 569	7 918	8 522	8 413	i.d.	7 345	x	10 201	9 424	7 733	4 839
	Litoměřice	11 894	15 030	862	13 473	15 694	15 669	8 795	12 750	17 066	x	19 912	15 019	11 450	7 376
	Louny	9 463	10 936	403	9 579	11 577	11 614	5 753	8 482	12 239	x	14 428	11 908	9 651	3 777
	Most	6 606	7 052	1 378	5 640	7 562	7 976	3 211	4 380	5 893	7 365	15 637	8 556	8 591	5 015
	Teplice	6 473	7 052	764	5 304	7 616	8 369	4 708	6 646	5 483	11 758	15 070	8 202	8 614	4 332
	Ústí nad Labem	9 264	11 656	1 495	9 843	12 493	12 986	7 888	10 469	x	11 785	14 285	13 532	10 774	6 492
Celkem Ústecký		8 276	9 674	6 945	8 017	10 300	10 760	6 967	9 838	9 169	10 217	16 066	11 524	9 584	5 149
Liberecký	Česká Lípa	9 252	10 753	630	9 805	11 653	11 046	8 313	7 938	11 851	x	12 866	11 934	10 811	6 958
	Jablonec nad Nisou	11 684	16 028	474	13 530	17 641	17 170	12 485	13 001	17 774	x	20 290	17 765	14 192	7 534
	Liberec	17 296	21 147	1 164	18 491	23 678	20 643	14 274	13 190	x	22 557	23 578	22 731	19 431	10 053
	Semily	15 445	18 634	218	17 795	19 871	17 964	17 134	17 956	20 895	x	24 535	18 016	12 548	10 657
Celkem Liberecký		14 025	17 316	2 486	14 418	19 016	18 246	14 009	12 326	14 812	22 557	22 287	19 820	14 716	8 387
Královéhradecký	Hradec Králové	20 280	26 295	1 470	24 394	27 643	26 544	13 265	16 060	x	27 208	30 206	27 212	23 530	13 265
	Jičín	12 749	17 325	363	15 542	18 507	17 546	10 492	14 002	21 213	x	20 467	18 986	15 262	6 340
	Náchod	11 430	13 977	537	12 213	14 301	15 745	6 157	14 002	15 047	x	19 266	16 341	13 064	7 616
	Rychnov nad Kněžnou	11 525	15 615	436	13 652	17 062	16 116	11 025	14 973	19 123	x	19 665	17 212	13 360	10 862
	Trutnov	12 221	15 369	1 006	13 596	16 076	16 470	14 149	12 718	16 288	x	21 821	17 605	12 910	8 864
Celkem Královéhradecký		15 188	19 601	3 812	17 414	20 443	20 799	11 517	14 185	17 014	27 208	25 794	21 503	16 484	9 550
Pardubický	Chrudim	13 089	17 189	664	14 977	18 596	18 725	10 416	14 366	19 768	x	22 087	17 965	13 960	9 008
	Pardubice	16 387	22 817	2 011	20 182	24 970	23 737	12 997	18 064	x	24 278	26 967	23 771	20 354	13 889
	Svitavy	12 004	14 304	536	12 943	14 687	15 561	9 306	12 701	15 668	x	19 629	16 341	12 432	6 732
	Ústí nad Orlicí	11 515	13 448	450	11 699	14 325	14 007	8 710	13 102	14 647	x	17 372	15 959	11 349	6 262
Celkem Pardubický		14 548	19 398	3 661	17 222	20 832	20 461	10 745	15 459	17 080	24 278	24 353	20 664	16 979	9 057
Vysočina	Havlíčkův Brod	10 950	14 210	359	12 482	15 360	14 536	8 410	12 043	18 309	x	18 975	15 137	11 644	6 042
	Jihlava	15 382	19 134	1 010	18 121	21 070	18 327	11 945	12 960	x	20 261	20 030	19 036	19 176	13 108
	Pelhřimov	12 027	14 545	241	12 098	16 505	15 183	7 111	9 631	17 429	x	18 668	14 736	11 249	6 917
	Třebíč	13 084	14 646	849	12 153	16 183	15 185	7 704	13 199	15 735	x	16 936	14 524	9 013	5 593
	Zďár nad Sázavou	12 833	16 456	414	14 369	17 501	17 395	8 217	17 062	17 598	x	20 096	16 578	14 799	12 263
Celkem Vysočina		13 500	16 421	2 873	14 641	17 904	16 622	8 789	12 496	16 728	20 261	18 686	16 226	15 328	9 765

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2007 - 2009 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2007 - 2009			Období			Období 2007 - 2009				Období 2007 - 2009			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2007	Rok 2008	Rok 2009	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	14 600	19 467	635	17 065	20 712	20 444	15 982	16 998	22 405	x	24 088	19 387	16 348	10 808
	Brno-město	26 082	31 852	4 227	28 890	34 093	32 153	x	x	x	31 852	35 177	32 258	28 982	21 051
	Brno-venkov	16 566	21 957	661	19 300	23 418	23 320	19 117	21 166	25 550	x	26 414	20 275	15 352	9 615
	Břeclav	14 042	15 738	274	13 987	15 950	17 335	9 500	14 457	17 198	x	21 241	16 600	13 103	6 846
	Hodonín	13 246	15 120	786	12 838	16 184	16 173	9 528	13 174	15 687	x	17 534	16 564	13 238	10 981
	Vyškov	14 743	18 017	279	14 040	19 708	18 657	15 249	16 873	19 462	x	23 675	17 629	12 703	6 872
	Znojmo	14 471	17 004	616	14 741	17 557	18 596	9 114	15 082	19 082	x	21 701	17 319	11 717	9 966
Celkem Jihomoravský		21 096	25 837	7 478	22 772	27 827	26 597	13 094	17 803	18 857	31 852	30 624	25 807	21 958	16 876
Olomoucký	Jeseník	9 386	10 671	177	9 318	11 097	11 554	6 065	8 045	12 475	x	14 700	13 356	9 859	6 873
	Olomouc	17 895	22 638	2 514	20 840	24 325	22 374	12 009	14 911	16 358	24 177	26 298	23 216	20 735	14 259
	Prostějov	13 385	17 838	640	15 820	19 561	18 178	11 628	10 790	18 620	x	21 006	18 111	15 263	9 765
	Přerov	11 624	14 516	564	12 058	16 074	15 810	7 502	12 282	15 400	x	18 562	14 862	12 917	10 037
	Šumperk	10 298	12 729	653	10 222	14 227	13 899	7 415	10 433	14 500	x	18 803	14 895	11 322	6 453
Celkem Olomoucký		15 061	19 067	4 548	16 827	20 865	19 332	9 164	11 907	16 135	24 177	23 936	19 976	16 713	10 825
Zlínský	Kroměříž	13 906	17 951	879	15 933	19 247	18 745	11 290	14 743	19 236	x	22 032	18 609	15 887	10 994
	Uherské Hradiště	15 052	19 104	558	16 162	20 930	20 467	13 723	15 407	20 174	x	23 677	18 607	15 700	8 757
	Vsetín	13 604	16 402	903	13 978	18 026	17 679	10 282	13 216	16 733	x	21 121	17 499	14 450	11 343
	Zlín	16 858	21 942	2 032	19 838	23 452	22 319	15 792	18 583	19 663	23 928	26 047	22 139	19 885	19 322
Celkem Zlínský		15 362	19 633	4 372	17 232	21 349	20 358	13 318	16 510	18 611	23 928	24 380	19 706	17 620	15 423
Moravskoslezský	Bruntál	9 383	10 941	855	9 037	11 875	12 396	5 172	6 422	13 054	x	17 290	12 941	8 853	4 021
	Frýdek-Místek	12 474	16 720	698	15 320	18 115	16 484	8 798	16 713	14 330	17 497	21 354	16 863	14 130	11 658
	Karviná	10 436	13 949	677	10 835	16 283	14 941	-	13 653	13 209	14 225	17 574	16 165	13 390	9 776
	Nový Jičín	10 088	13 540	826	10 901	15 238	14 674	8 745	11 611	14 176	x	17 915	14 829	11 829	5 659
	Opava	12 614	16 639	880	14 550	18 521	17 284	10 078	11 855	17 397	17 670	20 070	17 777	13 801	12 453
	Ostrava-město	13 535	17 996	1 991	15 943	20 239	17 378	i.d.	15 913	-	18 019	21 324	18 107	16 802	11 802
Celkem Moravskoslezský		11 840	15 543	5 927	12 875	17 313	16 165	7 452	10 991	13 698	17 373	20 099	16 589	13 589	8 799
Celkem ČR		16 835	20 841	70 735	18 693	22 243	21 590	10 560	14 850	16 508	27 664	28 101	21 521	18 086	12 757