

1-2-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2011

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	45	8 903	7 723	790	0,1	24	6 574	7 297	8 569	10 630	11 957
	10 - 50	32	7 628	7 029	893	29,9	31	5 113	5 986	6 842	8 721	10 186
	50 - 75	10	6 234	5 470	736	61,7	37	2 894	4 183	5 507	7 922	9 143
	75 - 100	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>89</b>	<b>7 994</b>	<b>7 094</b>	<b>817</b>	<b>19,8</b>	<b>32</b>	<b>4 503</b>	<b>6 488</b>	<b>7 823</b>	<b>9 284</b>	<b>11 739</b>
Středočeský	0 - 10	828	6 929	6 553	605	0,1	31	4 172	5 327	6 937	8 398	9 864
	10 - 50	563	4 222	3 898	662	29,9	41	2 226	3 007	3 913	5 250	6 707
	50 - 75	1 073	2 886	2 583	651	60,6	39	1 593	2 064	2 722	3 477	4 381
	75 - 100	986	1 682	1 455	674	89,0	46	768	1 108	1 569	2 139	2 767
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>3 450</b>	<b>3 730</b>	<b>3 428</b>	<b>648</b>	<b>49,2</b>	<b>66</b>	<b>1 199</b>	<b>1 871</b>	<b>2 979</b>	<b>5 112</b>	<b>7 552</b>
Jihočeský	0 - 10	277	4 380	3 923	649	0,1	34	2 550	3 361	4 235	5 304	6 460
	10 - 50	250	2 947	2 662	711	30,7	35	1 822	2 213	2 809	3 397	4 301
	50 - 75	448	2 013	1 753	642	61,0	39	1 107	1 452	1 889	2 442	2 966
	75 - 100	285	1 059	914	700	88,6	47	461	722	980	1 364	1 675
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 260</b>	<b>2 503</b>	<b>2 221</b>	<b>670</b>	<b>47,8</b>	<b>61</b>	<b>858</b>	<b>1 346</b>	<b>2 153</b>	<b>3 284</b>	<b>4 615</b>
Plzeňský	0 - 10	97	4 704	4 181	633	0,0	31	2 570	3 826	4 381	5 807	6 580
	10 - 50	135	3 033	2 769	676	30,4	33	1 859	2 272	2 972	3 524	4 394
	50 - 75	214	2 079	1 819	690	60,8	38	1 143	1 598	1 971	2 445	2 988
	75 - 100	220	1 164	998	644	89,2	47	505	716	1 126	1 515	1 873
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>666</b>	<b>2 352</b>	<b>2 084</b>	<b>664</b>	<b>55,2</b>	<b>63</b>	<b>739</b>	<b>1 322</b>	<b>1 994</b>	<b>3 050</b>	<b>4 381</b>
Karlovarský	0 - 10	62	4 773	3 918	611	0,0	34	3 001	3 535	4 479	6 158	6 739
	10 - 50	56	2 899	2 681	749	30,2	31	1 811	2 188	2 823	3 264	3 978
	50 - 75	107	1 929	1 785	706	60,4	34	1 194	1 559	1 885	2 308	2 635
	75 - 100	94	1 033	966	731	89,3	43	506	713	986	1 311	1 616
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>319</b>	<b>2 388</b>	<b>2 116</b>	<b>702</b>	<b>51,9</b>	<b>68</b>	<b>768</b>	<b>1 233</b>	<b>1 909</b>	<b>3 039</b>	<b>4 513</b>
Ústecký	0 - 10	160	4 255	3 647	655	0,0	33	2 810	3 297	3 909	4 934	6 074
	10 - 50	195	2 866	2 494	663	30,5	39	1 419	2 037	2 822	3 585	4 236
	50 - 75	526	1 945	1 665	721	60,5	39	1 089	1 390	1 802	2 357	2 919
	75 - 100	323	973	871	815	88,5	48	432	619	905	1 258	1 591
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 204</b>	<b>2 140</b>	<b>1 850</b>	<b>728</b>	<b>55,1</b>	<b>63</b>	<b>709</b>	<b>1 190</b>	<b>1 794</b>	<b>2 852</b>	<b>3 896</b>
Liberecký	0 - 10	100	5 211	4 436	611	0,3	35	2 763	3 856	5 118	6 552	8 077
	10 - 50	105	3 240	2 966	680	30,4	34	2 021	2 450	3 192	3 885	4 415
	50 - 75	229	2 294	2 078	712	61,0	37	1 271	1 601	2 214	2 864	3 409
	75 - 100	224	1 323	1 130	810	88,7	51	561	808	1 211	1 663	2 306
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>658</b>	<b>2 558</b>	<b>2 255</b>	<b>725</b>	<b>56,3</b>	<b>65</b>	<b>869</b>	<b>1 356</b>	<b>2 169</b>	<b>3 322</b>	<b>4 597</b>
Královéhradecký	0 - 10	142	4 796	4 243	629	0,1	32	2 816	3 640	4 524	5 806	6 847
	10 - 50	220	2 687	2 594	740	30,4	36	1 560	1 980	2 574	3 216	3 938
	50 - 75	273	2 107	1 857	697	61,0	37	1 205	1 570	2 007	2 539	3 043
	75 - 100	266	1 170	1 028	696	88,8	42	556	809	1 082	1 482	1 837
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>901</b>	<b>2 396</b>	<b>2 168</b>	<b>697</b>	<b>52,1</b>	<b>62</b>	<b>876</b>	<b>1 334</b>	<b>2 035</b>	<b>2 991</b>	<b>4 454</b>
Pardubický	0 - 10	127	4 251	3 749	646	0,0	35	2 446	3 183	3 888	5 172	6 353
	10 - 50	166	2 774	2 461	714	30,6	33	1 802	2 191	2 589	3 161	3 911
	50 - 75	314	1 847	1 643	696	60,4	37	1 068	1 372	1 780	2 243	2 662
	75 - 100	298	970	858	731	88,7	47	435	591	904	1 271	1 610
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>905</b>	<b>2 066</b>	<b>1 830</b>	<b>704</b>	<b>55,8</b>	<b>66</b>	<b>654</b>	<b>1 098</b>	<b>1 780</b>	<b>2 624</b>	<b>3 779</b>
Vysočina	0 - 10	149	3 423	2 983	670	0,0	38	1 891	2 524	3 254	4 335	4 888
	10 - 50	187	2 174	2 052	771	30,6	36	1 285	1 629	1 978	2 647	3 180
	50 - 75	326	1 557	1 363	668	60,6	37	913	1 154	1 433	1 871	2 308
	75 - 100	266	857	726	641	88,8	46	407	568	769	1 071	1 408
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>928</b>	<b>1 781</b>	<b>1 579</b>	<b>682</b>	<b>52,9</b>	<b>63</b>	<b>623</b>	<b>1 000</b>	<b>1 509</b>	<b>2 287</b>	<b>3 273</b>
Jihomoravský	0 - 10	447	4 628	4 097	648	0,1	39	2 474	3 323	4 484	5 678	7 070
	10 - 50	535	2 897	2 780	723	30,3	39	1 619	2 125	2 689	3 466	4 506
	50 - 75	778	2 106	1 917	672	60,4	43	1 152	1 501	1 922	2 465	3 269
	75 - 100	827	1 155	1 001	624	89,6	51	527	725	1 048	1 436	1 823
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>2 587</b>	<b>2 401</b>	<b>2 179</b>	<b>663</b>	<b>53,1</b>	<b>67</b>	<b>779</b>	<b>1 263</b>	<b>1 968</b>	<b>3 081</b>	<b>4 684</b>
Olomoucký	0 - 10	125	4 462	3 781	634	0,0	34	2 402	3 499	4 368	5 368	6 406
	10 - 50	182	2 583	2 354	713	30,4	36	1 575	1 926	2 455	3 033	3 743
	50 - 75	301	1 876	1 646	688	60,6	40	1 106	1 350	1 717	2 256	2 730
	75 - 100	362	916	819	682	89,3	51	401	583	846	1 158	1 490
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>970</b>	<b>1 984</b>	<b>1 745</b>	<b>684</b>	<b>57,8</b>	<b>72</b>	<b>598</b>	<b>1 007</b>	<b>1 587</b>	<b>2 527</b>	<b>4 062</b>
Zlínský	0 - 10	160	4 550	3 835	622	0,1	40	2 385	3 115	4 105	5 829	7 305
	10 - 50	270	2 596	2 396	699	30,5	36	1 577	2 015	2 480	2 953	3 837
	50 - 75	381	1 948	1 750	634	60,1	42	1 100	1 391	1 813	2 309	3 000
	75 - 100	379	1 054	928	603	89,8	49	451	670	974	1 335	1 753
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 190</b>	<b>2 160</b>	<b>1 915</b>	<b>637</b>	<b>54,8</b>	<b>68</b>	<b>728</b>	<b>1 153</b>	<b>1 829</b>	<b>2 670</b>	<b>3 963</b>
Moravskoslezský	0 - 10	247	4 496	3 824	677	0,1	32	2 773	3 411	4 428	5 496	6 383
	10 - 50	346	2 649	2 389	739	30,2	29	1 658	2 134	2 600	3 065	3 641
	50 - 75	385	1 919	1 697	725	60,3	35	1 076	1 498	1 884	2 278	2 693
	75 - 100	282	1 030	962	794	89,1	46	444	657	1 007	1 327	1 676
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>1 260</b>	<b>2 426</b>	<b>2 140</b>	<b>735</b>	<b>46,7</b>	<b>60</b>	<b>832</b>	<b>1 417</b>	<b>2 122</b>	<b>3 115</b>	<b>4 517</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>16 387</b>	<b>2 610</b>	<b>2 344</b>	<b>679</b>	<b>52,0</b>	<b>73</b>	<b>808</b>	<b>1 305</b>	<b>2 091</b>	<b>3 297</b>	<b>5 186</b>