

1-2-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)
Average prices of family houses in the CR by wear and tear (CZK/m³)

ROK 2018 / YEAR 2018

Název kraje Name of the Region	Pásmo opotř. v % Wear and tear by zone (%)	Počet převodů Number of transfers	Kupní cena Purchase price (PP)	Odhadní cena Assessed value	Prům. vel. RD v m ³ Average size of a FH (m ³)	Průměrné opotř. v % Average wear and tear (%)	Variační koef. KC PP variation coefficient	Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha Region (the Capital City of Prague)	0 - 10	8	9 816	8 067	859	0,8	20	7 069	8 622	9 205	10 555	10 942
	10 - 50	9	8 458	5 661	982	26,2	42	4 640	5 618	6 770	11 420	12 932
	50 - 75	-	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	75 - 100	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem hlavní město Praha Region (the Capital City of Prague), total		18	8 681	6 506	888	18,4	38	4 640	5 756	8 896	10 676	12 932
Středočeský Region	0 - 10	264	5 106	3 334	717	0,2	50	2 335	3 159	4 515	6 599	8 550
	10 - 50	147	3 103	2 364	851	29,0	57	1 319	1 837	2 773	3 688	5 015
	50 - 75	99	2 262	1 643	864	60,9	67	1 025	1 192	1 949	2 645	3 781
	75 - 100	21	1 001	892	765	88,2	70	357	471	758	1 474	1 982
Celkem Středočeský Region, total		531	3 859	2 654	783	23,0	65	1 258	2 062	3 298	4 977	7 784
Jihočeský Region	0 - 10	94	3 259	2 223	773	0,3	47	1 560	2 066	2 971	4 083	5 237
	10 - 50	53	2 326	1 948	878	30,6	61	1 118	1 395	1 982	2 739	3 532
	50 - 75	64	1 544	1 127	787	60,7	51	671	881	1 406	2 024	2 459
	75 - 100	15	750	580	670	90,0	44	258	611	654	824	1 088
Celkem Jihočeský Region, total		226	2 388	1 739	795	30,4	63	808	1 312	2 057	2 979	4 344
Plzeňský Region	0 - 10	73	3 728	2 278	723	0,0	40	1 918	2 513	3 668	4 369	5 656
	10 - 50	33	2 430	1 708	834	29,9	49	1 165	1 575	2 137	2 957	3 484
	50 - 75	49	1 514	1 162	725	60,2	40	831	1 171	1 421	1 758	2 103
	75 - 100	22	841	778	854	88,6	43	527	578	778	902	1 214
Celkem Plzeňský Region, total		177	2 515	1 676	760	33,2	63	836	1 297	2 106	3 408	4 720
Karlovarský Region	0 - 10	33	3 714	2 339	664	0,0	46	2 072	2 417	3 202	4 656	6 236
	10 - 50	22	2 293	2 200	931	28,0	42	1 388	1 425	1 978	2 969	3 308
	50 - 75	26	1 713	1 386	798	60,2	40	955	1 249	1 601	2 130	2 265
	75 - 100	12	462	519	966	87,5	32	290	311	429	533	594
Celkem Karlovarský Region, total		93	2 399	1 805	803	34,8	67	594	1 326	2 130	3 100	4 229
Ústecký Region	0 - 10	62	3 241	1 912	715	0,3	56	1 639	2 112	2 487	3 888	5 284
	10 - 50	43	2 473	1 935	888	30,8	56	1 053	1 493	2 149	3 131	4 617
	50 - 75	84	1 505	1 064	839	61,3	42	837	1 033	1 347	1 800	2 330
	75 - 100	28	631	568	1 099	85,9	51	227	332	585	780	976
Celkem Ústecký Region, total		217	2 080	1 415	847	41,0	73	726	1 070	1 657	2 511	3 888
Liberecký Region	0 - 10	33	3 771	2 242	743	0,1	49	2 006	2 664	3 156	4 408	5 330
	10 - 50	38	2 611	1 826	859	30,9	43	1 465	1 911	2 432	2 925	4 328
	50 - 75	35	1 656	1 240	983	62,4	58	826	1 012	1 359	1 855	2 520
	75 - 100	17	755	619	896	87,7	60	313	417	675	972	1 107
Celkem Liberecký Region, total		123	2 394	1 604	868	39,4	68	771	1 174	2 093	2 947	4 371
Královéhradecký Region	0 - 10	54	3 387	1 983	706	0,0	43	1 643	2 359	3 068	3 970	5 287
	10 - 50	44	2 287	1 808	835	31,9	48	1 201	1 492	2 046	2 629	3 470
	50 - 75	53	1 764	1 250	909	60,1	51	852	1 128	1 616	2 319	2 636
	75 - 100	15	718	660	1 000	86,4	52	309	360	636	800	1 282
Celkem Královéhradecký Region, total		166	2 336	1 583	832	35,5	60	852	1 309	2 030	2 885	4 239
Pardubický Region	0 - 10	83	3 024	1 797	722	0,0	40	1 657	2 241	2 683	3 727	4 771
	10 - 50	75	1 969	1 436	828	31,0	45	1 178	1 301	1 656	2 439	3 123
	50 - 75	76	1 395	988	832	60,6	47	679	887	1 168	1 808	2 318
	75 - 100	34	668	524	1 020	87,5	54	363	429	535	775	1 016
Celkem Pardubický Region, total		268	1 968	1 305	821	37,0	61	677	1 093	1 657	2 576	3 592
Vysočina Region	0 - 10	67	3 246	1 797	732	0,0	49	1 638	2 072	2 903	4 150	5 222
	10 - 50	61	1 861	1 290	739	30,5	41	1 042	1 384	1 718	2 108	2 755
	50 - 75	80	1 308	940	779	60,1	53	660	817	1 110	1 535	2 027
	75 - 100	17	673	510	928	87,0	51	292	367	605	903	1 111
Celkem Vysočina Region, total		225	1 987	1 258	766	36,2	68	743	1 062	1 620	2 470	3 480
Jihomoravský Region	0 - 10	205	4 103	2 537	736	0,1	50	1 978	2 637	3 647	5 097	6 677
	10 - 50	198	2 711	2 075	906	30,4	63	1 226	1 531	2 098	3 277	4 894
	50 - 75	118	1 872	1 353	771	60,4	66	799	1 037	1 502	2 100	3 555
	75 - 100	34	893	659	634	89,7	72	367	478	733	1 065	1 219
Celkem Jihomoravský Region, total		555	2 935	2 006	798	29,2	68	1 003	1 473	2 429	3 752	5 768
Olomoucký Region	0 - 10	99	3 483	2 321	718	0,1	49	1 641	2 268	3 154	4 273	6 096
	10 - 50	85	2 127	1 646	749	30,0	38	1 332	1 555	1 948	2 449	3 237
	50 - 75	101	1 430	1 172	818	60,8	47	729	917	1 289	1 705	2 311
	75 - 100	39	743	613	723	89,2	77	275	428	579	840	1 253
Celkem Olomoucký Region, total		324	2 158	1 580	758	37,6	68	716	1 142	1 775	2 732	3 916
Zlínský Region	0 - 10	102	3 500	2 126	696	0,0	50	1 704	2 197	2 992	4 156	5 964
	10 - 50	98	2 262	1 584	773	30,2	63	1 136	1 398	1 759	2 553	3 763
	50 - 75	45	1 796	1 327	835	60,0	55	807	1 188	1 593	2 259	2 713
	75 - 100	11	831	739	729	89,1	52	461	554	692	958	1 399
Celkem Zlínský Region, total		256	2 612	1 718	751	25,9	64	1 103	1 436	2 166	3 227	4 893
Moravskoslezský Region	0 - 10	92	3 542	2 176	768	0,1	44	1 628	2 237	3 388	4 500	5 806
	10 - 50	91	2 180	1 767	834	30,7	47	1 173	1 560	1 984	2 516	3 201
	50 - 75	59	1 503	1 267	883	60,1	40	832	1 028	1 391	1 906	2 357
	75 - 100	17	649	632	1 143	87,0	56	230	389	557	819	978
Celkem Moravskoslezský Region, total		259	2 409	1 724	842	30,2	61	951	1 402	2 064	3 001	4 703
Celkem ČR Czech Republic, total		3 438	2 659	1 831	797	31,7	72	870	1 351	2 140	3 372	5 128