

1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2021 - 2023 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m2)

Název kraje	Název okresu	Období 2021 - 2023			Období			Období 2021 - 2023			
		Prům. velikost RD v m2	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
			Kupní cena			Kupní cena					
Hlavní město Praha		97	102 456	806	95 870	105 434	111 087	x	x	x	102 456
Středočeský	Benešov	100	44 623	105	42 116	50 121	43 268	43 017	47 448	44 814	x
	Beroun	103	45 022	90	39 834	46 145	52 179	41 295	51 191	i.d.	x
	Kladno	83	49 761	393	45 682	53 076	52 323	40 643	51 740	43 472	60 573
	Kolín	84	43 293	238	40 185	45 220	46 053	42 541	43 834	45 010	x
	Kutná Hora	88	43 135	62	39 348	38 291	51 510	42 059	35 043	46 934	x
	Mělník	86	45 723	274	42 162	48 595	49 340	42 771	52 400	45 947	x
	Mladá Boleslav	90	44 801	121	40 576	46 381	47 913	42 640	49 557	44 522	x
	Nymburk	83	42 486	464	39 148	44 666	45 054	40 429	47 179	46 140	x
	Praha-východ	91	87 665	878	82 717	96 276	88 141	87 884	88 594	85 054	x
	Praha-západ	109	85 231	489	76 225	95 020	89 694	83 117	86 409	x	x
Příbram	88	42 466	146	41 104	43 076	44 672	42 304	39 268	49 186	x	
Rakovník	82	40 315	76	38 461	41 744	41 213	38 808	60 091	51 493	x	
Celkem Středočeský		91	62 004	3 336	58 253	66 053	64 031	56 155	73 186	58 565	60 573
Jihočeský	České Budějovice	94	51 072	232	46 406	57 436	53 362	44 938	43 118	x	75 557
	Český Krumlov	91	42 653	61	41 795	41 085	47 101	42 752	42 116	44 574	x
	Jindřichův Hradec	78	39 643	198	36 801	44 521	38 302	37 270	39 473	47 025	x
	Písek	92	36 648	43	29 531	40 710	40 988	34 829	36 389	49 534	x
	Prachatice	106	36 280	29	33 644	47 947	34 261	37 150	32 353	i.d.	x
	Strakonice	86	36 817	52	35 142	41 572	36 961	35 890	33 912	44 636	x
	Tábor	87	41 606	137	35 522	43 611	47 061	36 022	42 580	46 207	x
Celkem Jihočeský		88	43 274	752	39 495	47 320	45 525	39 463	40 941	46 290	75 557
Plzeňský	Domažlice	73	36 713	171	34 020	38 815	39 139	35 017	37 661	44 655	x
	Klatovy	75	39 190	93	36 723	39 782	42 230	39 543	29 262	47 775	x
	Plzeň-jih	79	37 505	252	33 410	39 518	41 220	35 351	40 521	x	x
	Plzeň-město	94	63 066	193	59 169	69 874	63 422	46 578	47 528	x	72 618
	Plzeň-sever	85	41 504	252	39 441	43 797	42 091	38 929	44 474	x	x
	Rokycany	85	38 137	163	34 141	37 307	42 570	37 294	37 085	45 002	x
	Tachov	85	36 910	185	34 264	40 015	38 242	36 129	35 181	41 673	x
Celkem Plzeňský		83	42 055	1 309	39 338	43 989	44 192	37 468	40 388	43 835	72 618

1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2021 - 2023 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2021 - 2023			Období			Období 2021 - 2023			
		Prům. velikost RD v m ²	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
			Kupní cena			Kupní cena					
Karlovarský	Cheb	88	32 977	154	28 452	36 655	35 437	32 145	30 897	35 533	x
	Karlovy Vary	98	40 679	160	36 743	45 539	42 750	39 141	41 103	43 518	x
	Sokolov	84	33 943	170	32 228	35 051	34 964	33 759	32 814	36 599	x
Celkem Karlovarský		90	35 862	484	32 743	38 860	37 335	35 381	33 948	38 599	x
Ústecký	Děčín	86	33 487	268	30 544	35 316	35 977	35 429	29 909	34 688	x
	Chomutov	92	37 480	186	33 693	40 709	40 632	37 055	35 522	38 033	x
	Litoměřice	78	35 670	345	33 211	38 430	36 565	35 437	34 469	42 082	x
	Louny	78	31 900	285	26 577	39 427	33 299	30 080	34 140	37 513	x
	Most	88	39 530	130	36 548	40 649	41 441	34 808	36 826	37 957	51 047
	Teplice	91	38 453	134	34 607	39 699	44 666	35 469	39 412	40 894	x
	Ústí nad Labem	96	43 642	90	38 977	47 885	48 345	38 589	39 978	x	49 827
Celkem Ústecký		85	35 857	1 438	32 157	39 170	38 348	34 391	34 482	37 498	50 344
Liberecký	Česká Lípa	86	38 367	93	34 111	43 822	38 159	34 096	41 197	45 189	x
	Jablonec nad Nisou	97	40 890	166	35 877	45 619	43 396	39 348	39 943	43 407	x
	Liberec	91	49 139	340	44 406	52 313	52 824	34 982	39 517	x	64 920
	Semily	85	38 661	141	35 630	42 283	40 238	37 103	39 131	46 669	x
Celkem Liberecký		91	43 938	740	39 535	47 752	46 566	36 269	39 699	44 324	64 920
Královéhradecký	Hradec Králové	90	53 570	264	48 667	58 264	56 479	40 163	40 501	x	66 475
	Jičín	82	38 293	138	33 988	41 375	41 667	35 772	39 981	i.d.	x
	Náchod	83	35 953	165	31 070	36 420	42 506	38 438	34 091	35 541	x
	Rychnov nad Kněžnou	83	38 626	140	33 325	44 802	41 554	38 361	38 583	39 266	x
	Trutnov	89	38 872	222	35 148	41 626	42 593	38 900	36 852	39 581	x
Celkem Královéhradecký		86	42 407	929	37 787	45 583	46 624	38 571	38 038	38 434	66 475
Pardubický	Chrudim	83	37 368	314	34 266	40 267	38 223	35 287	37 853	42 831	x
	Pardubice	89	51 361	172	44 351	57 189	56 311	44 452	48 560	x	69 657
	Svitavy	75	36 284	219	34 945	39 633	34 701	33 800	39 344	43 074	x
	Ústí nad Orlicí	80	37 034	303	35 104	38 079	38 972	36 188	37 774	37 381	x
Celkem Pardubický		82	39 420	1 008	36 512	42 356	40 448	36 598	39 980	39 920	69 657

1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2021 - 2023 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m2)

Název kraje	Název okresu	Období 2021 - 2023			Období			Období 2021 - 2023			
		Prům. velikost RD v m2	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
					Kupní cena			Kupní cena			
Vysočina	Havlíčkův Brod	81	38 176	224	33 881	41 926	41 200	37 479	35 887	41 735	x
	Jihlava	83	44 493	194	39 886	49 102	46 320	37 199	36 617	x	60 502
	Pelhřimov	83	36 168	130	34 962	38 557	36 032	34 600	36 677	38 548	x
	Třebíč	77	35 914	172	33 178	39 139	37 021	35 687	33 341	43 972	x
	Žďár nad Sázavou	83	39 242	214	36 999	39 887	41 317	38 922	39 628	40 446	x
Celkem Vysočina		82	39 036	934	35 732	41 874	40 933	37 111	36 223	40 964	60 502
Jihomoravský	Blansko	86	39 443	219	38 019	41 013	40 423	37 988	40 176	44 603	x
	Brno-město	96	71 967	389	66 229	74 250	78 210	x	x	x	71 967
	Brno-venkov	94	44 782	436	41 565	46 032	48 034	43 932	46 169	44 375	x
	Břeclav	83	40 790	331	37 851	42 812	43 764	38 456	43 960	40 446	x
	Hodonín	77	36 150	334	34 099	37 531	37 517	34 503	35 893	39 383	x
	Vyškov	83	40 835	193	38 000	42 683	43 102	39 252	43 909	42 156	x
	Znojmo	75	38 913	217	33 475	41 655	44 419	38 032	40 097	43 341	x
Celkem Jihomoravský		86	46 276	2 119	42 844	47 816	49 904	39 532	41 753	41 372	71 967
Olomoucký	Jeseník	81	31 400	124	27 542	34 150	33 760	28 797	32 105	37 306	x
	Olomouc	85	40 837	404	36 587	42 785	46 780	35 675	40 366	38 447	69 383
	Prostějov	75	35 880	434	32 338	38 702	37 939	33 520	37 441	43 050	x
	Přerov	81	32 456	290	29 046	35 096	34 180	32 156	32 830	32 927	x
	Šumperk	82	35 137	274	31 846	39 304	36 311	33 750	37 264	35 583	x
Celkem Olomoucký		81	36 044	1 526	32 519	38 838	38 418	33 479	36 692	37 948	69 383
Zlínský	Kroměříž	77	32 890	237	29 126	34 984	34 785	31 193	32 829	38 098	x
	Uherské Hradiště	75	32 183	427	29 317	36 541	33 049	30 876	31 152	36 924	x
	Vsetín	85	36 493	234	31 957	40 363	39 261	34 242	35 388	40 160	x
	Zlín	82	40 618	363	36 421	44 439	42 755	33 702	34 596	39 133	58 428
Celkem Zlínský		79	35 544	1 261	31 795	39 362	37 219	32 254	33 010	38 437	58 428
Moravskoslezský	Bruntál	81	31 198	226	27 421	33 690	34 733	31 205	27 676	33 275	x
	Frýdek-Místek	87	40 503	561	36 335	44 614	42 853	35 815	40 798	41 324	54 106
	Karviná	83	37 593	464	34 500	41 806	38 069	34 488	37 782	34 963	49 897
	Nový Jičín	86	36 402	353	32 989	37 506	40 521	35 035	35 464	41 423	x
	Opava	88	37 336	342	34 350	40 495	38 791	33 320	35 612	37 925	51 515
	Ostrava-město	94	47 733	287	42 476	49 908	53 006	37 084	40 870	x	52 816
Celkem Moravskoslezský		86	38 753	2 233	34 984	41 647	41 462	34 063	38 015	37 113	52 425
Celkem ČR		86	46 541	18 875	43 044	49 782	48 596	40 101	45 117	42 520	76 873